



**2 Pièces**

**29 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84359590**

**460 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Idéalement situé à proximité de l'Arc de Triomphe, Studio aménagé dans un ancien local de cuisine, bénéficiant de la commercialité. Au sein d'une belle copropriété, dans un bâtiment indépendant, il s'articule comme suit : une pièce à vivre avec une cuisine ouverte, une salle de douche avec WC, un coin nuit en mezzanine. Rénové avec soin il y a trois ans, il est vendu équipé et meublé. Honoraires à la charge du vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) - Renan GIRAUD - Agent commercial - EI - RSAC 953 ...

Ideally located near the Arc de Triomphe, This studio has been fitted out in a former kitchen area, and benefits from commercial space. In an attractive condominium, in an independent building, it comprises a living room with an open kitchen, a shower room with toilet, and a sleeping area on a mezzanine. Carefully renovated three years ago, it is sold fully equipped and furnished. Agency fees payable by vendor - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) - Renan GIRAUD - Agent commercial - EI - RSAC 953 749 249

## **BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ**

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

