

**4 Pièces**

**82 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84364111**

**920 000 €**

**Paris 17<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75017)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble art-déco, ce bel appartement familial de 82m<sup>2</sup> carrez offre une vue dégagée et une luminosité optimale. Son plan en étoile dessert un double séjour avec une cuisine ouverte sur la salle à manger, une chambre principale, une seconde chambre ainsi qu'une salle de bains. Des toilettes invités et un espace buanderie viennent compléter le bien. L'appartement est traversant, donnant sur la cour côté nuit et sur la rue côté séjour. Le bien est vendu avec une cave. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes ...

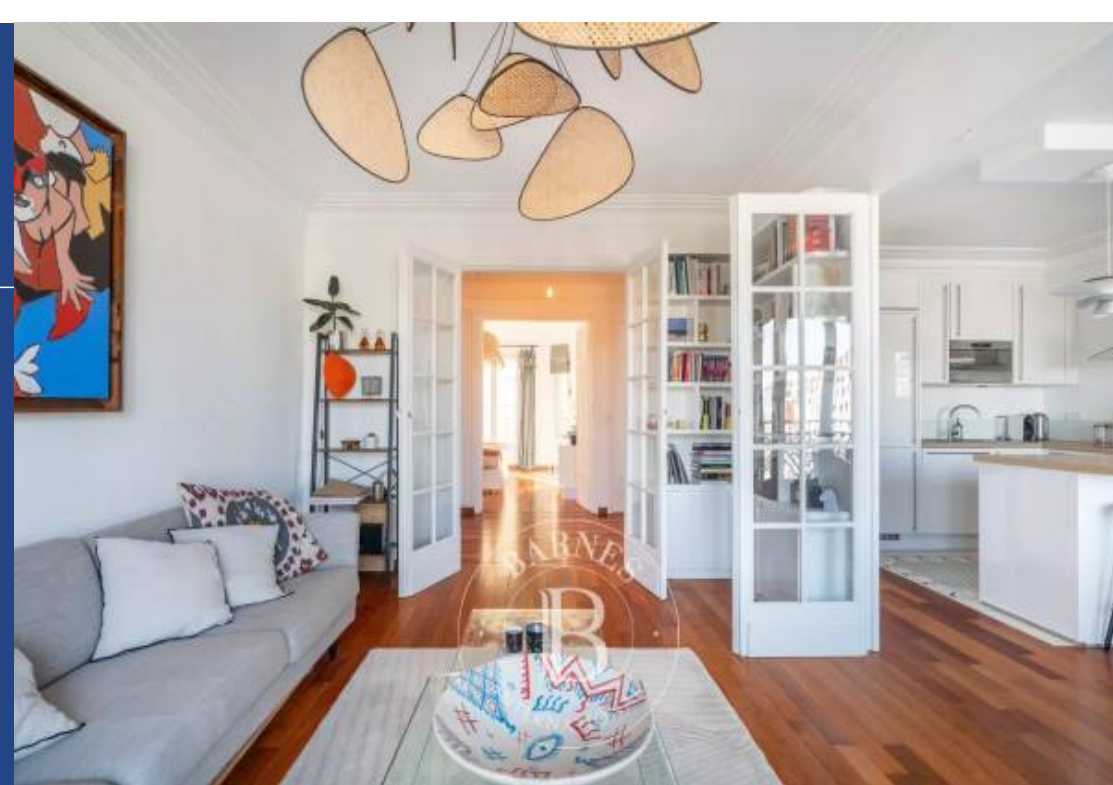
Located on the 5th floor with elevator of an art-deco building, this beautiful family apartment of 81m<sup>2</sup> carrez offers a clear view and optimal brightness. Its star plan serves a double living room with kitchen open to the dining room, a master bedroom, a second bedroom and a bathroom. Guest toilets and a laundry area complete the property. The apartment is sold with a cellar. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 4,392 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 810€ ~ 1150€ - Les informations sur les risques ...

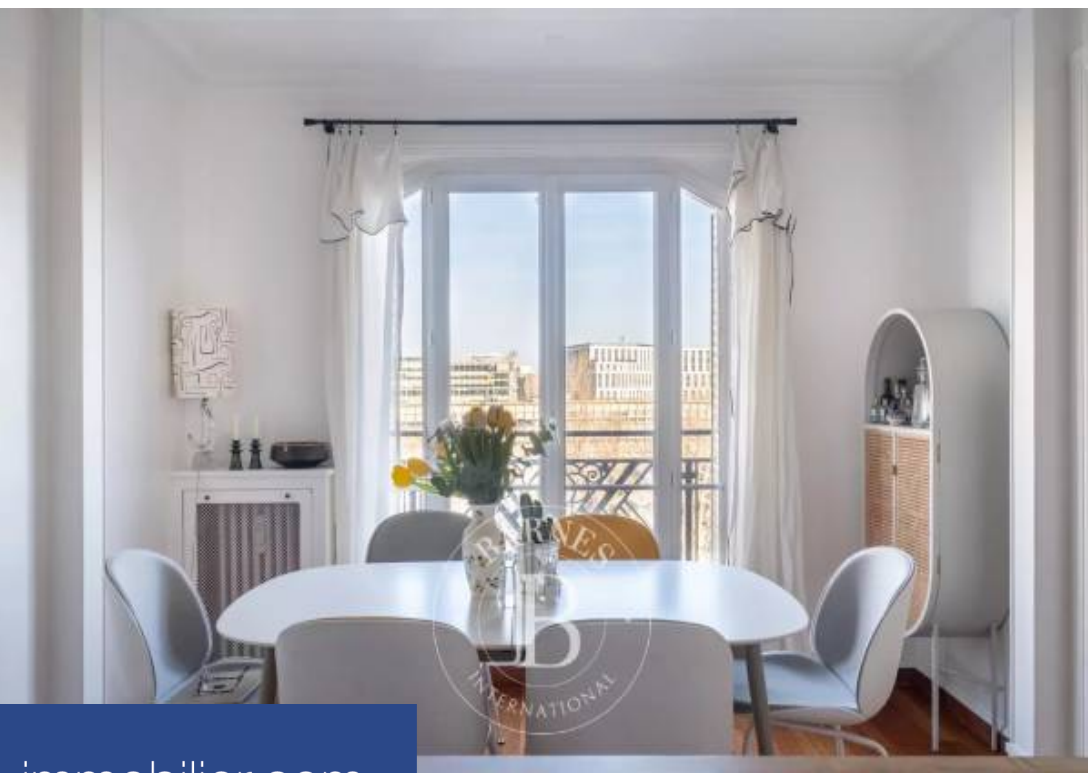
## **BARNES PIED-A-TERRE SAINT-HONORÉ**

122, Rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

