



SAINT  
FERDINAND

**3 Pièces**

**61 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84564679**

**750 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 16ème Victor Hugo/Saint Didier, dans un bel immeuble ancien, aux parties communes bien entretenues, l'agence Saint Ferdinand rue de la Pompe Paris 16 vous laisse découvrir un appartement de 61,4 m<sup>2</sup> au 3ème étage, comprenant : une entrée, un séjour et salle à manger, cuisine ouverte, 2 chambres, un dressing, une salle d'eau, des WC séparés. L'appartement est en très bon état, donnant sur une jolie cour, calme et ensoleillé. Une cave complète ce bien. Idéalement situé à 340 m. du Métro Victor Hugo (L.2) DPE : E. Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 1040 € et 1430 €. Copropriété composée de 46 lots principaux. Charges annuelles : 1676 €. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND PARIS 16**

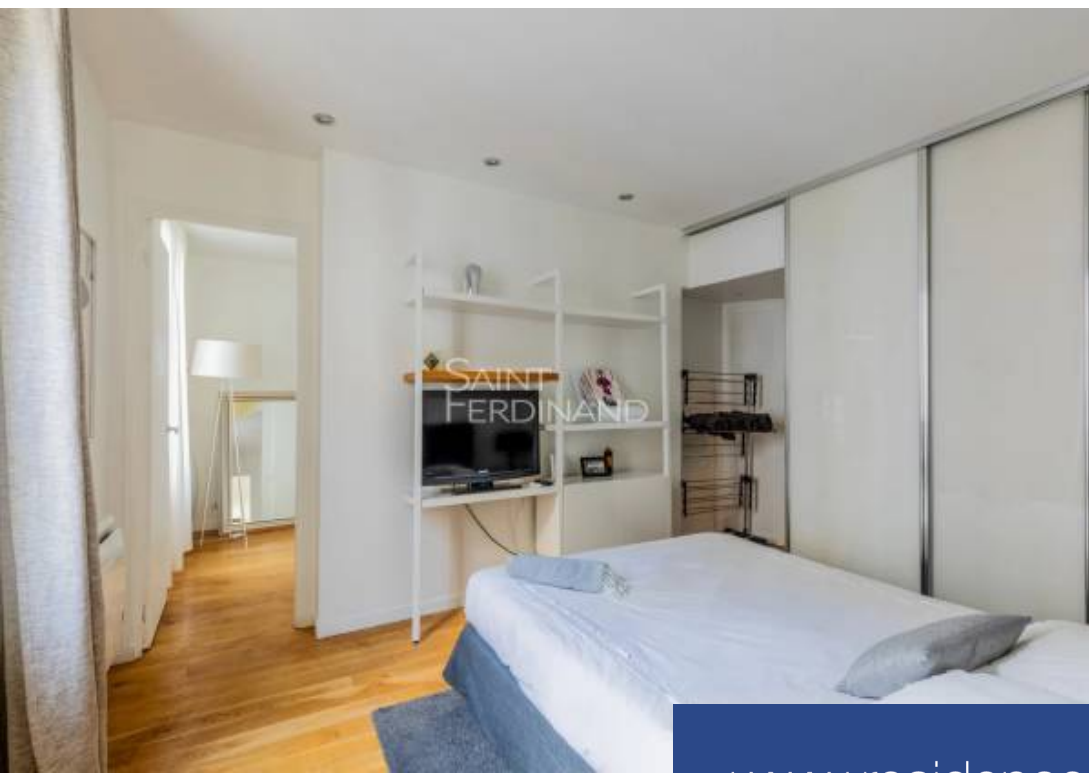
71, Rue De La Pompe - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

