



7 Pièces

294 m<sup>2</sup>

Réf. P01-1810

4 380 000 €

Paris 16<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez ce lumineux appartement de 294 m<sup>2</sup>, au 4<sup>ème</sup> étage d'un immeuble haussmannien, situé entre l'avenue Henri Martin et la rue de la Pompe. Bénéficiant d'une exposition Sud/Est, il offre un double séjour de 48 m<sup>2</sup>, une salle à manger ovale de 34 m<sup>2</sup> et une cuisine dinatoire, avec la possibilité d'ajouter deux chambres supplémentaires grâce à la Family room modulable. Il comprend deux chambres d'enfants avec salles de bains attenantes et une suite parentale de 55 m<sup>2</sup> avec salle de bains et dressing. Les atouts incluent climatisation, multiples rangements, trois WC, une buanderie et deux caves. Situé à proximité des commerces de la rue de la Pompe, cet appartement combine confort moderne et élégance parisienne.

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR VICTOR HUGO

138 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

