



6 Pièces

189 m<sup>2</sup>

Réf. 1461VHUCOH

2 450 000 €

Paris 16<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au quatrième étage par ascenseur d'un immeuble haussmannien parfaitement entretenu, cet élégant appartement d'une superficie de 187,23m<sup>2</sup> loi Carrez bénéficie d'une vue dégagée et a su préserver tout le charme de ses éléments anciens, beaux volumes, hauteur sous plafond de 3.10m. Il dispose d'une galerie d'entrée, un vaste salon avec cheminée, une salle à manger attenante avec balcon, une cuisine indépendante entièrement équipée, au calme, sur cour. L'espace nuit comprend une suite parentale avec salle de bains et toilettes, deux chambres, une salle de bains avec toilettes et une buanderie. Une cave et un cagibi complètent ce bien rare et situé dans un quartier recherché. Chambre de service indissociable en option à 80 000 euros. Sectorisation Janson de Sailly

## **JUNOT VICTOR HUGO**

128 bis, rue de la Pompe - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

