

9 Pièces

290 m²

Réf. V2585PA

3 400 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Entre l'Arc de Triomphe et la Place Victor Hugo, aux deux derniers étages avec ascenseur d'un magnifique immeuble de style haussmannien, très bel appartement familial en duplex, exposé plein Sud sur une très belle cour intérieure arborée. D'une surface de 290m² (268m² loi Carrez), offrant de très beaux volumes (3m40 de hauteur sous plafond) et un charmant balcon filant de 12m², cet appartement comme une maison et au calme absolu, se compose de: Au 5^{ème} étage: - Un grand salon avec porte fenêtre sur balcon filant, - Une suite de maître ayant accès au balcon et avec une grande salle de bains avec ...

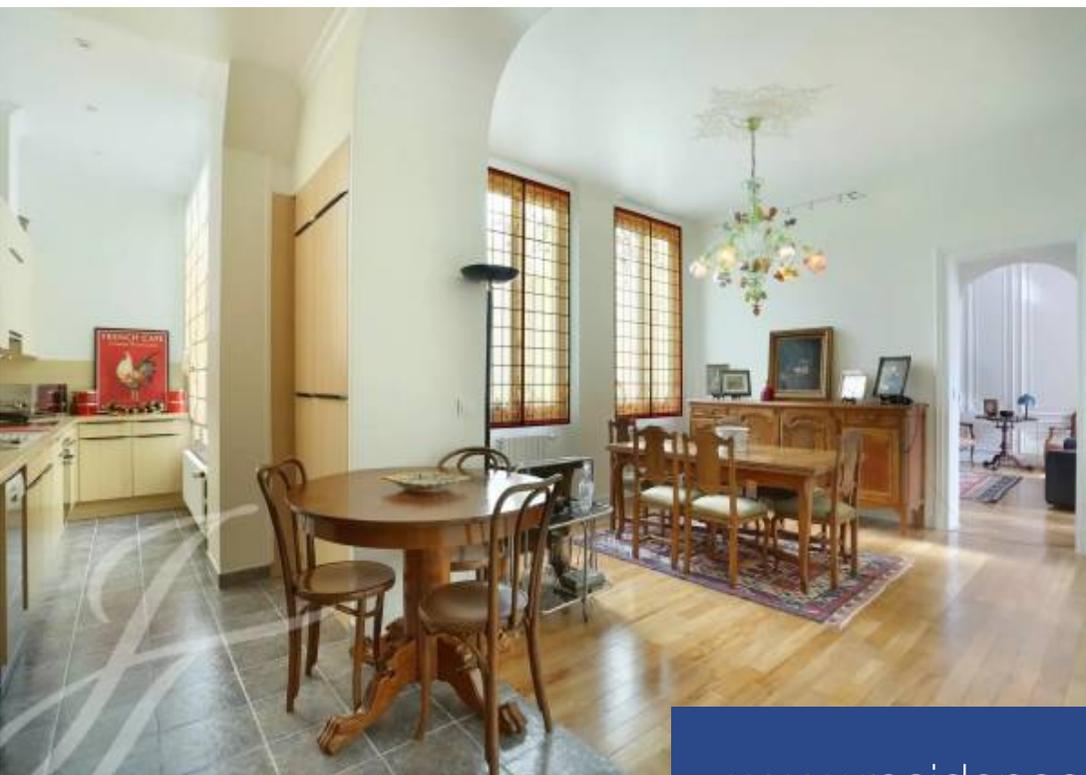
This is one of the most sought-after areas in Paris, close by the Arc de Triomphe and Place Victor Hugo, on the last two floors of an haussmannian building, exquisite family apartment facing South and overlooking a large garden and courtyard. Offering 290sqm (268sqm loi Carrez), and a 12sqm balcony, the property comprises: On the 5th floor: A spacious and sunny sitting room opening toward a charming balcony. A master bedroom with ensuite bathroom. A guest bedroom with ensuite bathroom. A study or optional bedroom. A 20 sqm studio with kitchen and shower room. This studio is now part of the apartment but ...

JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

