



3 Pièces

71 m²

Réf. W-02QAHD

899 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - au 1er étage d'un immeuble art déco avec gardien, Engel & Völkers vous propose cet appartement lumineux en parfait état de 72m² et sa terrasse de 20m². Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une salle à manger donnant sur la terrasse arborée de plain pied, d'une cuisine ouverte équipée, de deux chambres avec salle d'eau et de toilettes invités. Une cave et un parking complètent ce bien. Honoraires de transaction à la charge du vendeur. DPE: F/339 kWh/m²/an Emission de Gaz à effet serre : E/60kgCO₂/m²/an Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 1390 euros et 1940 ...

Exclusivity - Facing south, on the 1st floor of an art deco building with caretaker, Engel & Völkers offers this bright apartment in perfect condition of 72 sqm and its terrace of 20 sqm. It consists of an entrance, a living room, a dining room overlooking the terrace on one level, an open kitchen, two bedrooms with bathroom and guest toilet. A cellar and parking complete this property. Transaction fees payable by the seller. DPE: F/339 kWh/sqm/year Greenhouse Gas Emission: D/37kgCO₂/sqm/year Estimated annual energy costs of housing: between 1390 euros and 1940 euros per year Co-ownership of 35 ...

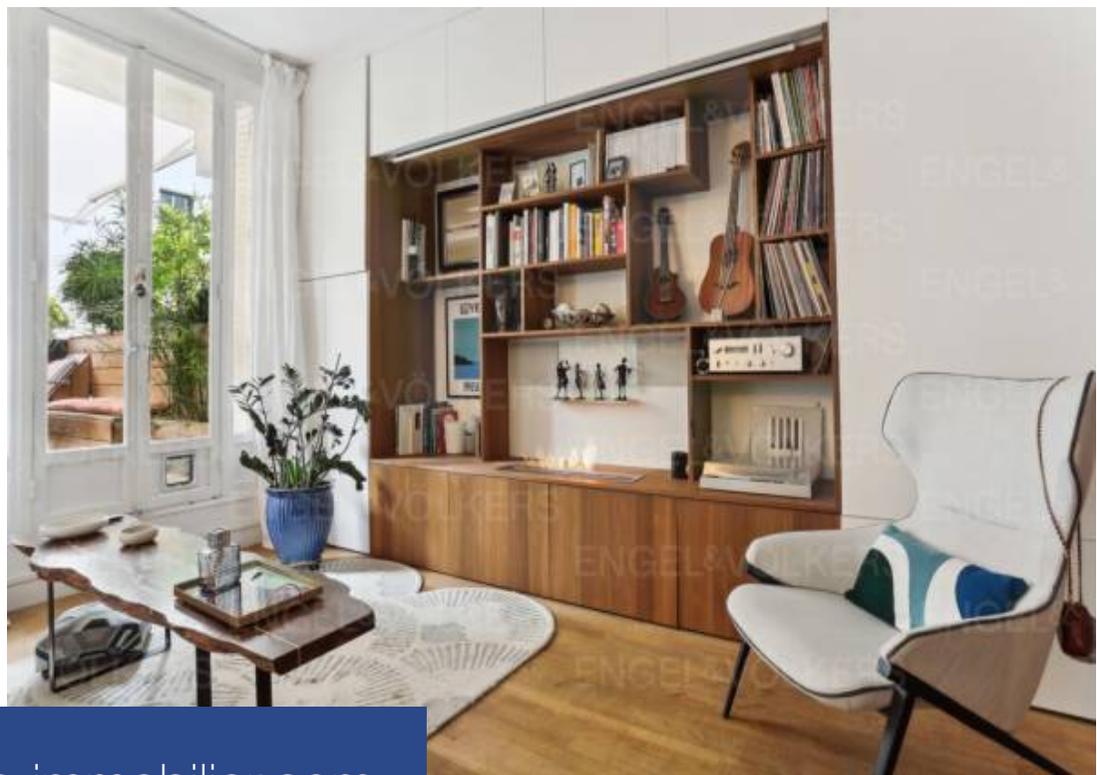
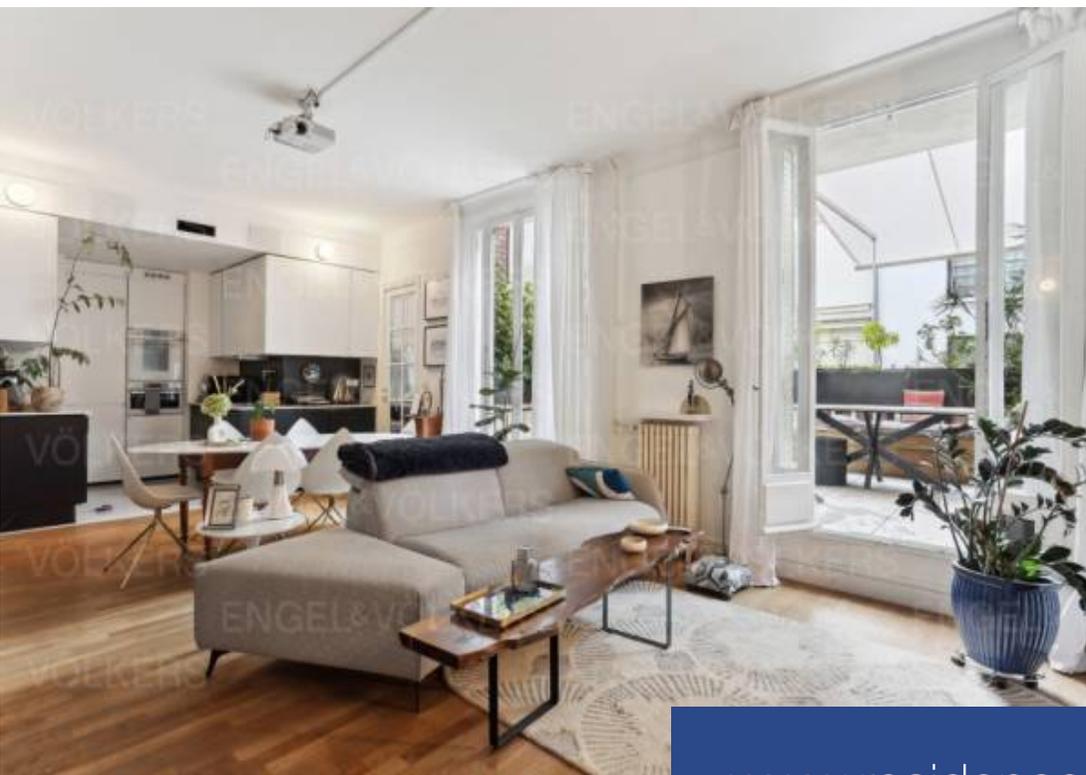
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

