



2 Pièces

62 m²

Réf. W-02SVLT

650 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cet élégant appartement, bénéficiant de beaux volumes grâce à 3,10m de hauteur sous plafond, se situe au rez-de-jardin surélevé d'un immeuble Années 30 de standing, en pierre de taille. Il fait face à un square calme et arboré . Ses grandes fenêtres permettent d'apprécier la vue sur la verdure, au calme. D'une surface de 62 m² et traversant, ce bien de charme en parfait état dispose d'un plan compact et traversant, optimisé par un architecte . L'entrée dessert, côté Square, une vaste et lumineuse pièce de vie de 25 m² ainsi qu'une chambre de 15 m² avec salle de bains complète et dressing ...

This elegant 2-room apartment is located on the raised ground floor of a luxury 1930s freestone building. It faces a square with flowers and trees, on the edge of the Auteuil racecourse and has large windows which allow you to enjoy the view of the greenery, in a peaceful setting. With a surface area of 62 m² Carrez, this property has been completely optimized by an architect and has numerous storage spaces, wardrobes and libraries. The entrance leads, on the Square side, to the bright living room as well as the bedroom and its complete bathroom with WC. The equipped dining kitchen overlooks a ...

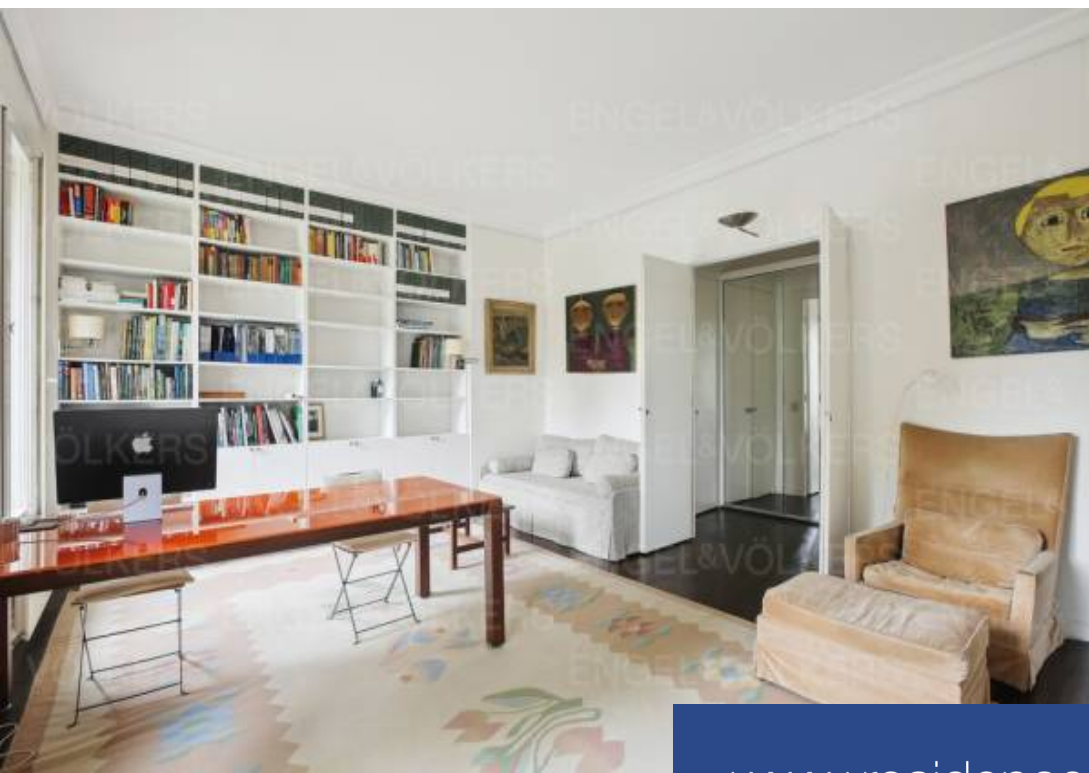
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

