



4 Pièces

102 m²

Réf. W-02S1WM

1 680 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Un bien rare dans un lieu rare. Vente en nue-propriété. Atelier d'artiste au sein d'une petite copropriété composée de 6 ateliers et son jardin partagé, située dans une impasse privée au charme bucolique, à l'abri des regards et sécurisée avec un gardien à demeure. Vente en nue-propriété (sans rente) Avec uniquement droit d'usage et d'habitation- Valeur vénale : 1 950 000€ Age de la propriétaire : 78 ans Cet atelier de sculpteur - en parfait état- bénéficie d'une hauteur cathédrale sous verrière exceptionnelle : 7m20 au plus haut et 5m50 au plus bas et a gardé tout son cachet. Excellente ...

A rare and exceptional residential asset in a rare and exceptional location. This artist's atelier is in a small co-ownership property comprising 6 studios and a shared garden and is located in a private cul de sac full of countryside charm, away from prying eyes and benefiting from a resident caretaker. Bare property sale without benefit of use : property value : € 1 950 000 : vendor's age 78 years. This sculpter's studio is in perfect condition has cathedral heights of between 5.5m and 7.2m under a superb atrium. The lay out is exceptional with four rooms including a double living room and ...

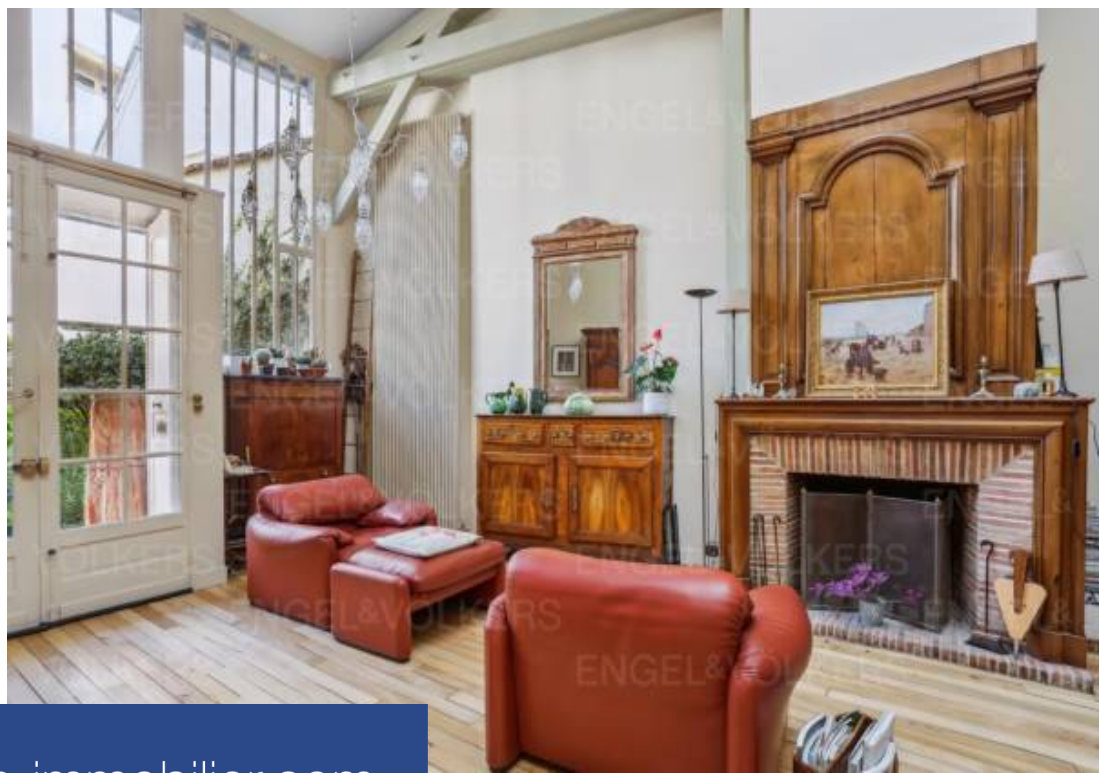
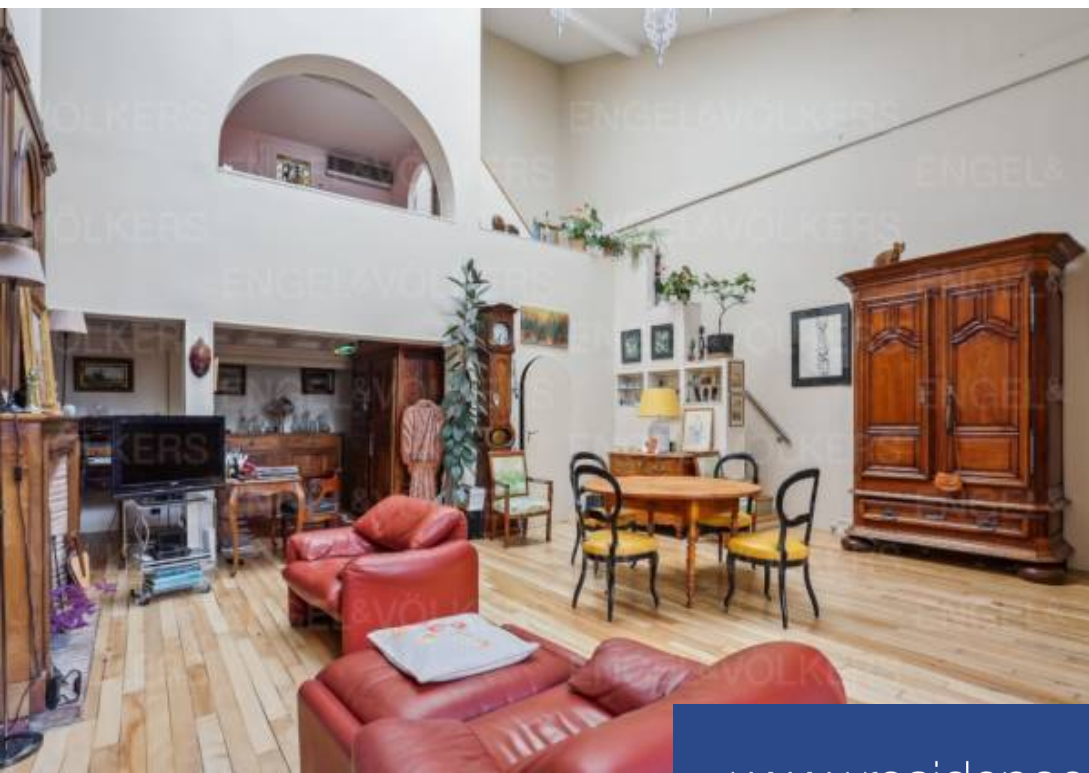
ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

