

7 Pièces

378 m²

Réf. MON/MS/10722/V

4 500 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité. A proximité de l'avenue Victor Hugo dans un très bel immeuble des années 30, seul sur le palier un appartement de réception et familial situé au 1er étage avec ascenseur et de superbes volumes (3,60m sous plafond). Il se présente ainsi: Une galerie d'entrée, une triple réception, une salle à manger donnant sur une cour arborée, un coin bar ouvert, une cuisine séparée et toute équipée avec un espace dinatoire, 4 chambres avec chacune leurs salles de bains/douche et toilette, une salle de jeu, un sauna et un toilette séparé. Ce bien à rénover possède de très beaux volumes avec une HSP de 3,60m et il est possible d'acquérir un box dans l'immeuble ainsi que 4 chambres de services en sus du prix. Un cave complète cette offre. Gardienne à demeure.

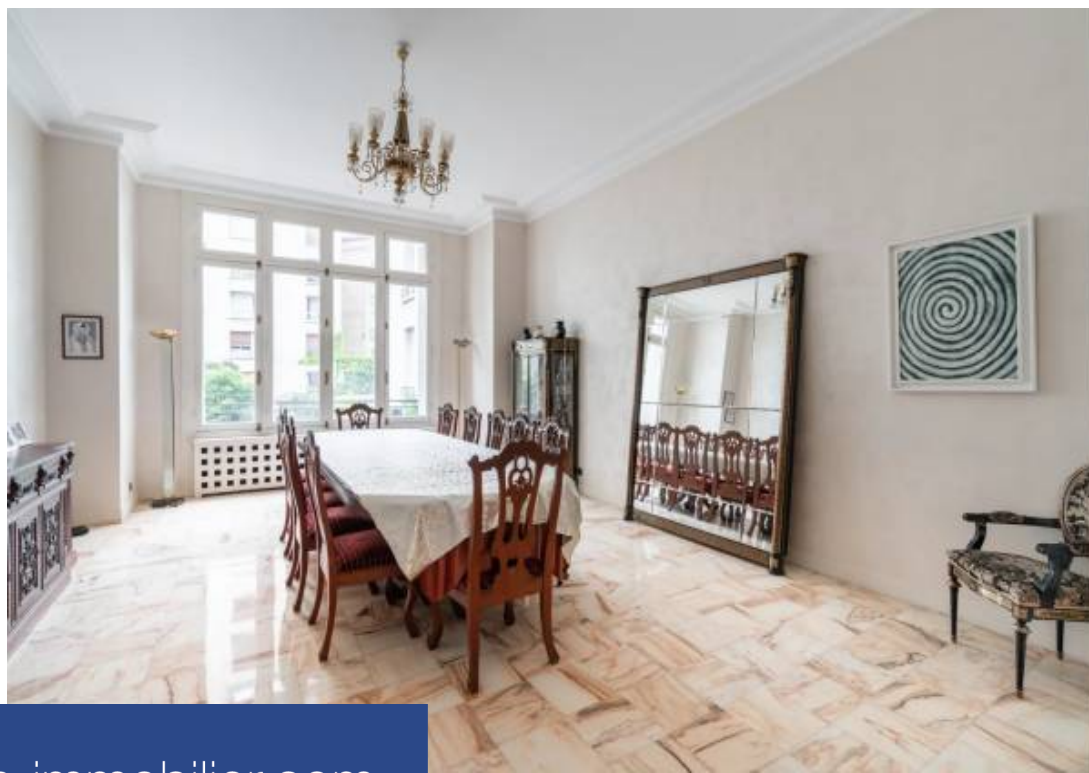
DISTRICT MONCEAU

14 bis Avenue Hoche - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

