

7 Pièces

214 m²

Réf. 87434803

3 450 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

résidences immobilier

résidences immobilier

PASSY Une adresse rare, au cœur du village de Passy : commerces, transports, écoles et lycées de renom à quelques pas, sectorisation scolaire lycée Janson de Sailly. Au sein d'un bel immeuble haussmannien de 1896, aux parties communes élégantes et impeccablement entretenues, cet appartement d'une superficie de 214,27 m² Carrez occupe l'intégralité du quatrième étage. Traversant et baigné de lumière, il a récemment bénéficié d'une rénovation de qualité avec des matériaux nobles en conservant tout le cachet et le charme de l'ancien : parquet point de Hongrie, cheminées en marbre, moulures et 3,10 de hauteur sous plafond. Tout le confort contemporain est ici au rendez-vous : double vitrage, système de sonorisation intégrée dans chaque pièce, volets roulants électriques dans la suite parentale, climatisation autorisée par la copropriété. Pensé autant pour la vie de famille que pour recevoir, cet appartement "coup de coeur" s'ouvre sur une galerie d'entrée avec vestiaire et toilettes d'invités. Celle-ci dessert un salon, une salle à manger, un bureau/salon télé, ainsi qu'une vaste cuisine dînatoire prolongée d'un espace buanderie. Côté nuit, on trouve une magnifique suite parentale ...

DANIEL FÉAU PASSY & LA MUETTE
77 AVENUE PAUL DOUMER - 75016 PARIS 16EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



