

**3 Pièces**

**93 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84230596**

**895 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

GRUPE  
**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé au deuxième étage d'une résidence de standing avec gardien 24h/24h, votre agence Connexion Mozart vous présente ce bel appartement lumineux avec un balcon (6,60m2) Avec une belle hauteur sous plafond de 2,95m, ce bien se compose comme suit : une spacieuse entrée, une cuisine dinatoire indépendante, un vaste séjour de 34,70m2 ouvrant sur le jardin avec accès direct au balcon, une suite parentale avec balcon et vue sur le jardin fleuri et arboré, offrant un cadre verdoyant et agréable ainsi qu'une grande salle d'eau avec toilettes et un dressing. De nombreux rangements et une cave complètent ce bien. Un box est également disponible en supplément. Ses atouts :- Hauteur sous plafond (2,93m)- Copropriété saine et sécurisée - Gardien 24h/24h- Calme - Vue sur jardin- Fort potentiel Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

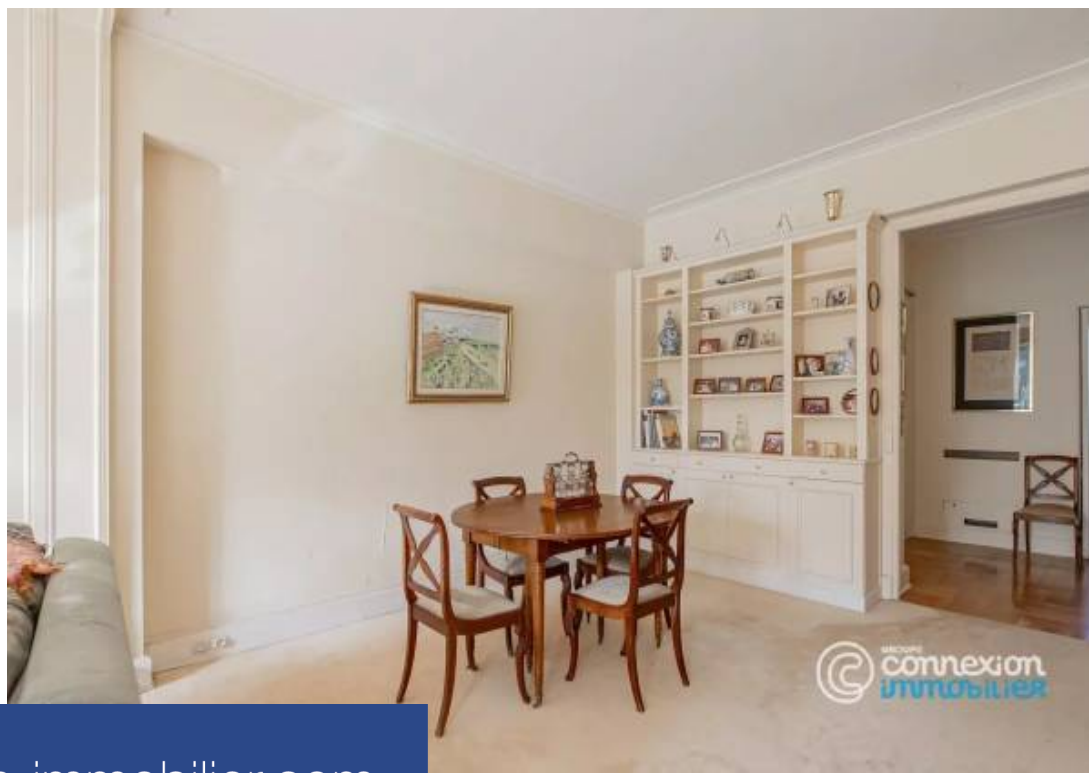
## CONNEXION MOZART

15 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

