



6 Pièces

160 m²

Réf. ZI1-991D

1 950 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

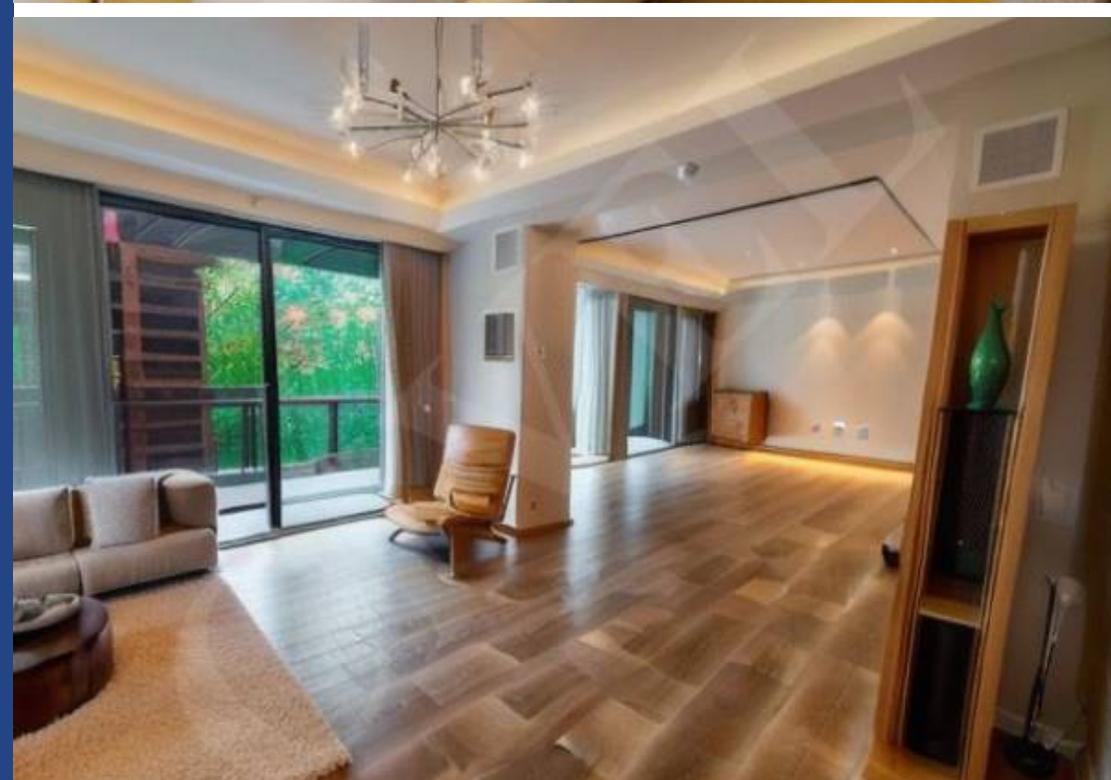
Situé dans le prestigieux quartier de Victor Hugo/Trocadéro, à deux pas de la place de Mexico et de l'avenue Victor Hugo, cet appartement familial propose un cadre de vie exceptionnel. Au 3^e étage avec deux ascenseurs d'un immeuble moderne, sa surface est de 158 m², complétés par un balcon de 16 m², parfait pour apprécier les journées ensoleillées. Dès l'entrée, découvrez une galerie menant à un spacieux double séjour de 35 m² et une salle à manger accueillante. L'appartement propose une configuration flexible avec 3 ou 4 chambres selon vos besoins. La cuisine est entièrement équipée, Vous bénéficierez de deux salles de bains, d'une salle de douches et de 3 WC. Le plan de l'appartement est conçu pour optimiser l'espace avec de nombreux rangements et penderies. Un double accès à l'appartement offre plus de flexibilité et d'intimité. Profitez d'une double exposition garantissant une luminosité abondante toute la journée. Un parking est également disponible en supplément. L'emplacement est idéal, à proximité de tous les commerces, de l'école maternelle Longchamp et du collège Janson de Sully. Pour vos déplacements, le métro ligne 9 (rue de la Pompe) et le RER C sont facilement ...

CIVEL IMMOBILIER

56 Avenue Marceau - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com