

Projet 3D



5 Pièces

155 m<sup>2</sup>

Réf. 82256916

1 975 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

# résidences immobilier

Au troisième étage d'un immeuble de 1973, appartement de 155 m<sup>2</sup> ouvert sur un large balcon filant de 12 m<sup>2</sup>. Il est composé d'une entrée, d'un grand séjour salle à manger, d'une cuisine dinatoire. La partie nuit comprend trois chambres (possibilités d'en faire quatre) et de trois salles de bains. Une cave et une place de parking (en sus du prix) complètent ce bien. (Honoraires de 75 000€ à la charge de l'acquéreur, soit 1 900 000€ NV) 1,900,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 3.95%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Montant moyen de la quote-part de charges ...

On the third floor of a building dating from 1973, a 155m<sup>2</sup> (1,668 sq ft) apartment opening onto a large 12m<sup>2</sup> (129 sq ft) balcony. Composed of a hall, a large living-dining room, and an eat-in kitchen. The sleeping area features three bedrooms (possible to create a fourth bedroom) and three bathrooms. The property also comes with a cellar and a parking space (at an additional cost). 1,900,000 € Agency fees not included - Agency commission: 3.95%VAT included Agency fees payable by buyer - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 10,400 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles ...

## **BARNES TROCADERO**

81, Avenue Kleber - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

