



VANEAU  
Luxury Real Estate

**Studio**

**30 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84423141**

**424 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé avenue Bugeaud, à deux pas de l'Arc de Triomphe et à proximité des transports et de l'université Paris Dauphine. Dans un immeuble récent standing sécurisé avec digicode, interphone et gardienne. Studio de 30 m<sup>2</sup> au deuxième étage par ascenseur comprenant, une entrée, un séjour avec coin cuisine, une salle de bains et un toilette séparé. Copropriété de 174 lots, Quote-part annuel du budget prévisionnel : 1 640 EUR. Prix net vendeur 405 000 €, aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.

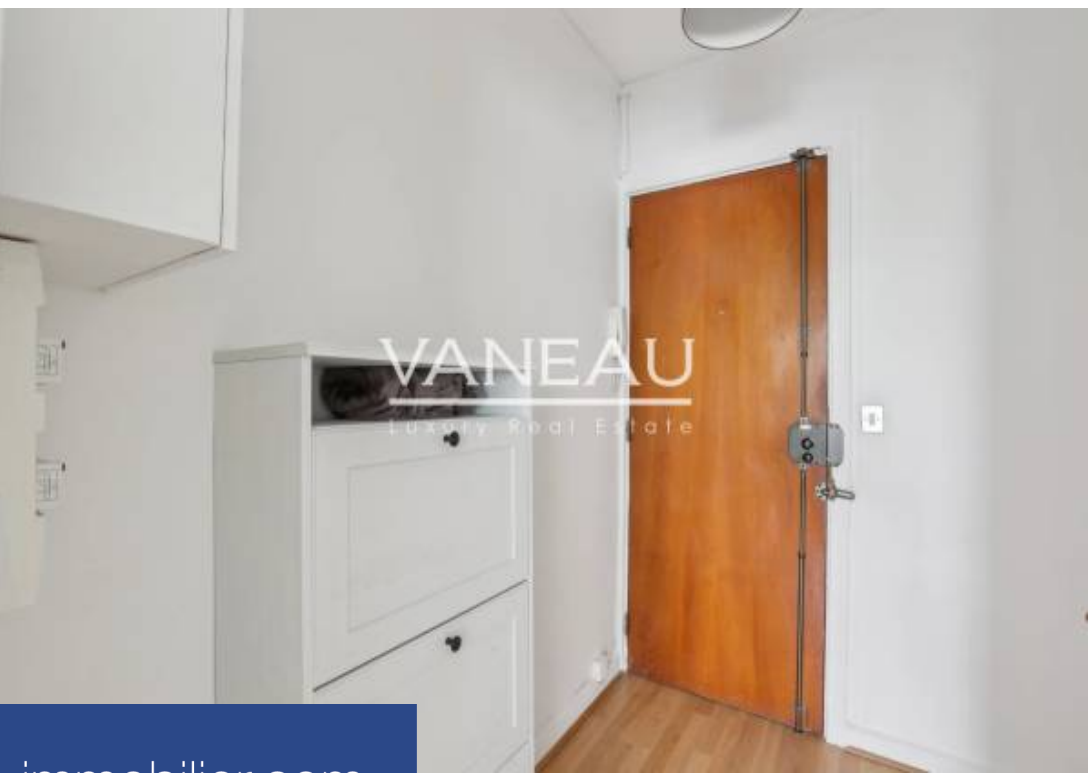
## **AGENCE VANEAU TROCADERO**

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

