

NEAU
Real Estate

3 Pièces

86 m²

Réf. 82229940

895 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

VANEAU-PARIS XVI-AUTEUIL-MURATA quelques pas de la Porte Molitor, dans un bel immeuble des années 20 en pierre de taille et brique, Vaneau vous propose un appartement avec beaucoup de cachet (boiseries, bibliothèques et mobilier réalisés par Maxime Old (architecte d'intérieur et décorateur français, précurseur de la transition du style des années trente au design moderne). Traversant (est-ouest), composé de 3 pièces et d'une superficie de 86,47m² (Loi Carrez), ce bien est situé au 7ème et dernier étage desservi par ascenseur. L'appartement comprend : une galerie d'entrée, une double réception (2ème chambre possible) sur rue, une cuisine séparée et aménagée avec son office, une grande chambre sur cour et sa salle de bains attenante, un dressing et des toilettes séparés et indépendants. Appartement très lumineux avec un plan en étoile sans perte de place. Une cave complète le bien. Transports, écoles, commerces à proximité. LOI ALUR : 45 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 5400€. Mandat simple n°17667. Honoraires agence charge acquéreur 3.91% TTC. DPE: (D). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi ...

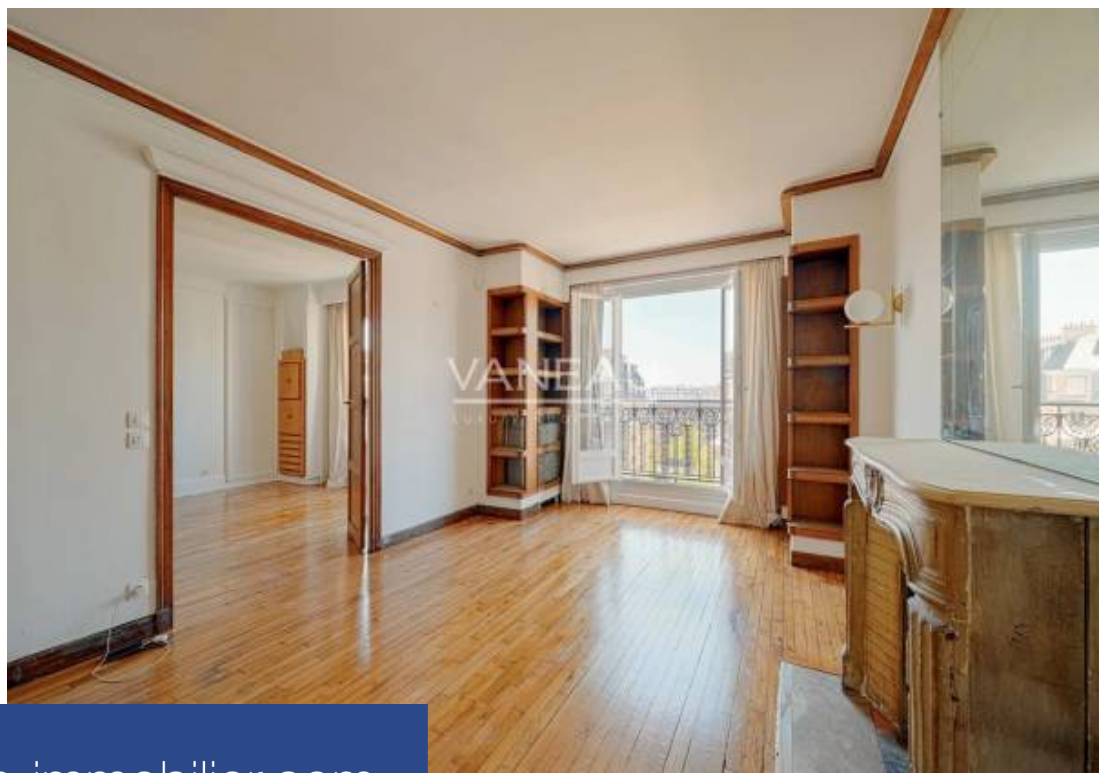
AGENCE VANEAU AUTEUIL PASSY

9 RUE POUSSIN - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

