

A photograph of a hallway with white walls and wooden floors. A white door is open, revealing a room with a window and a radiator. A coat rack is mounted on the wall. The text 'SAINT FERDINAND' is overlaid on the image.

SAINT  
FERDINAND

**2 Pièces**

**42 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84422165**

**390 000 €**

**Paris 15<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75015)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé à proximité de la Tour Eiffel et des quais de Seine, l'agence Saint Ferdinand vous propose à la vente un beau deux pièces dans un bel immeuble en pierre de taille sécurisé au rez de chaussée. Cet appartement offre le charme de l'ancien (parquet, moulures, cheminée) avec un plan optimisé. Il se compose d'une entrée, une cuisine indépendante, un salon séjour, une chambre, une salle d'eau et un toilette séparé. Une cave complète ce bien. Profession libérales autorisées. DPE: F et F. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 980 € et 1380 €. Le bien est soumis au statut de copropriété. Nombre de lots: 37 Charges annuelles: 2448 €/an. Honoraires 4,5% à la charge de l'acquéreur. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques

## **SAINT FERDINAND PARIS 15**

139, Avenue Emile Zola - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

