



SAINT
FERDINAND

Studio

27 m²

Réf. 83851744

250 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un très bel immeuble ancien, l'agence Saint Ferdinand vous laisse découvrir un studio traversant de 21.25 m² au rez-de-chaussée composé de: une pièce de vie spacieuse, une cuisine indépendante aménagée et équipée donnant sur une grande cour d'environ 25m² (en jouissance exclusive), une salle de bain avec un WC. Une cave complète ce bien. Appartement en très bon état. Local à vélos. Les professions libérales sont autorisées. DPE : F et B . Au 1/07/02024 le DPE passera à la lettre E. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 500€ et 710€. Le bien est soumis au statut de copropriété. Charges mensuelles : 40€/mois. Honoraires 5% à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Idéal investisseurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

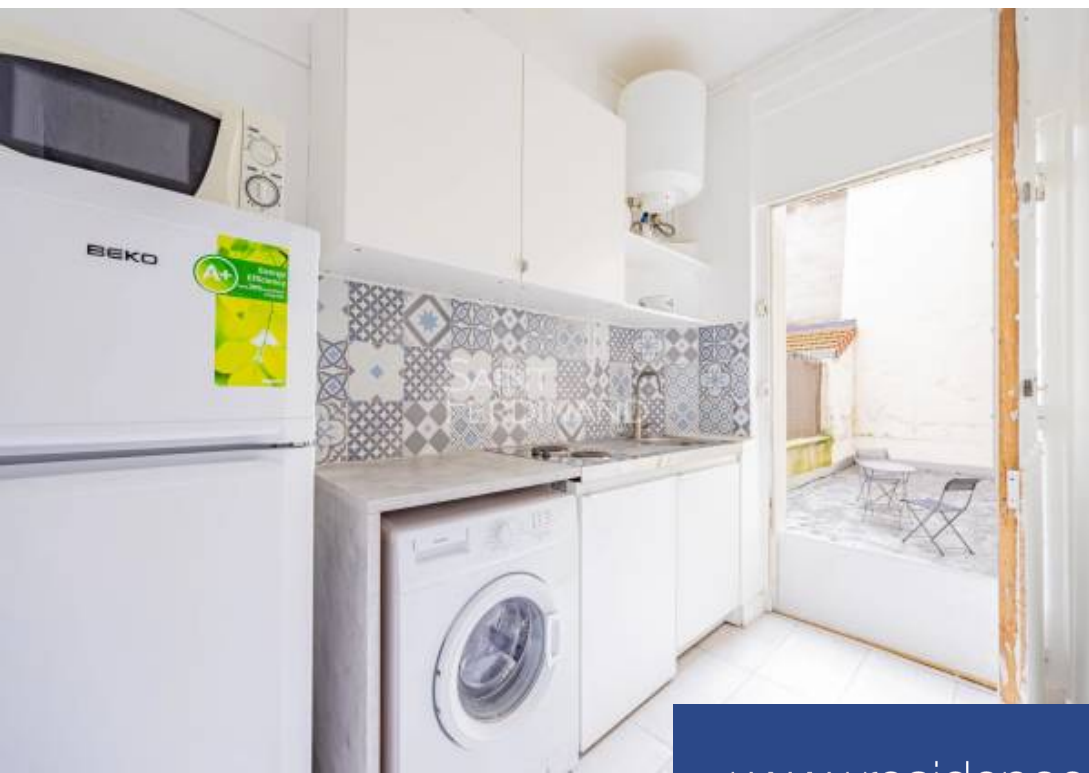
SAINT FERDINAND PARIS 15

139, Avenue Emile Zola - 75015 PARIS 15EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

