2 Pièces

36 m²

Réf. 5127048

424 000 €

Paris 15Eme

Appartement à vendre (75015)

résidences immobilier

résidences immobilier

Paris 15. Dans un immeuble haussmannien au 6ème et dernier étage sans ascenseur, l'agence SAINT-FERDINAND vous propose un appartement de 2 pièces traversant ouest/est de 37 m² composé de : un grand espace de vie avec cuisine ouverte donnant sur 2 balconnets sur rue et sur cour, une chambre avec balconnet, une salle d'eau avec WC. Nombreux rangements intégrés dans tout l'appartement. Porte blindée et double-vitrages côté rue.Jouissance commune d'un espace buanderie de 1,5 m² sur le palier.Accès direct à un grenier de l'appartement.Vous serez séduits par son plan compact, son ensoleillement (puits de lumière en sus), sa vue totalement dégagée et son calme.Local à vélo dans la cour.Rafraîchissements à prévoir pour l'améliorer selon ses goûts.Idéalement situé à 2 pas de la rue du Commerce, à 350 m du métro Emile Zola et à 400 mètres du métro Motte-Picquet.Possibilité de louer un parking.Idéal investisseur, primo-accédant ou pied à terre.Bien atypique et charmant !DPE : D et E. Charges : 83 €/mois.

SAINT FERDINAND PARIS 15
139, Avenue Emile Zola - 75015 PARIS 15EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com