



3 Pièces

68 m²

Réf. 84653344

599 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

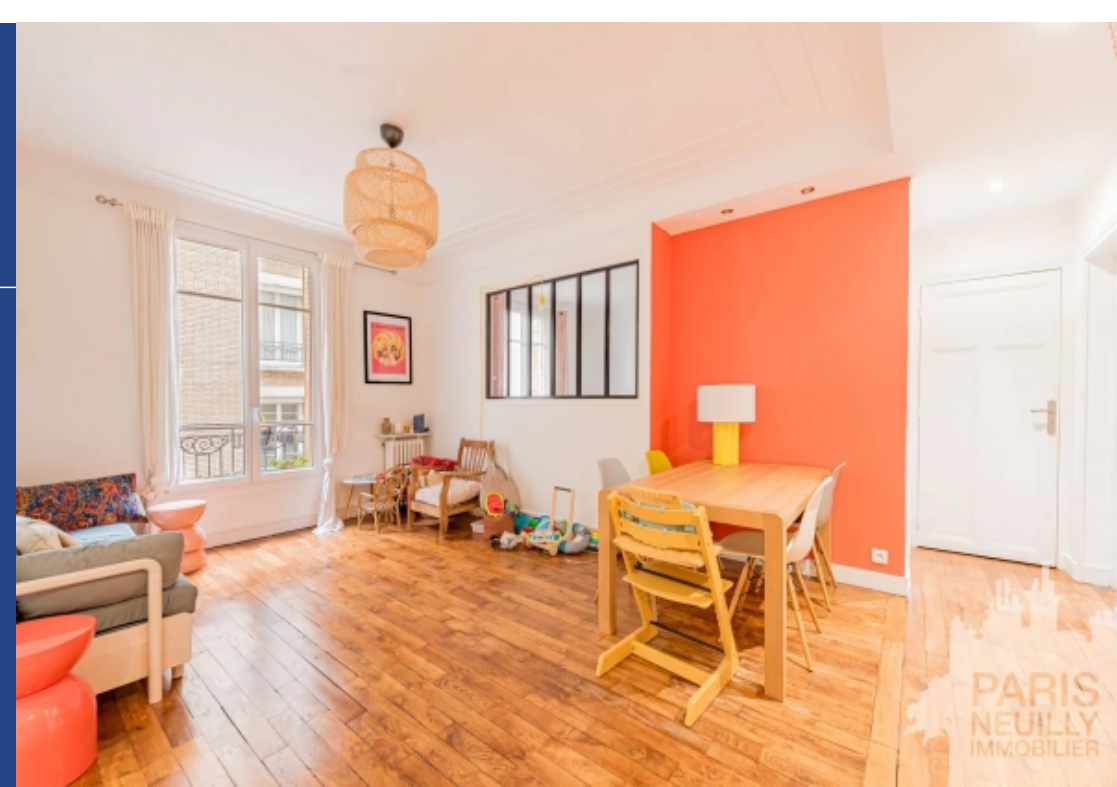
Exclusivité paris neuilly immobilier paris 15 eme - saint-lambert. Rue des morillons, au pied du parc georges brassens, des transports (métro ligne 12 station convention, bus 89/62, tram t3a) et des commerces dans un bel immeuble 1930 d'excellent standing, au 1 er étage avec ascenseur, 3 pièces de 68.5 m2 en excellent état : entrée avec rangements, grand salon avec cuisine ouverte d'environ 25m² donnant sur cour au calme, deux grandes chambres de 14m², un espace dressing, une salle d'eau avec wc. Cave de 4m² en terre battue. l'appartement a été rénové en 2018. La copropriété bénéficie des services d'une gardienne (loge au rdc). Les parties communes sont en excellent état. Un rack vélo ainsi qu'un local fermé à clés pour les vélos et les poussettes sont présents dans la cour. Il n'y a pas de travaux à prévoir dans l'immeuble (façades propres, toiture révisée). Le chauffage est collectif et alimenté au gaz. La chaudière de l'immeuble a été changée il y a deux ans. Faibles charges de copropriété. Ascenseur - calme - clair - appartement renove avec gout - immeuble 1930 d'excellent standing - services d'un gardien - local velos/poussettes - rack velo - face au parc georges brassens

PARIS NEUILLY IMMOBILIER (LÉVIS)

22 ter, rue Legendre - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

