



3 Pièces

75 m²

Réf. 442-200L-1-T3-19

595 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans 15e arrondissement de Paris, sur la rue de Lourmel, au sein du quartier Balard (métro Lourmel), cet appartement trois pièces au premier étage avec ascenseur, offre un cadre de vie plaisant et agréable. Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace accueillant qui mène à un séjour spacieux et traversant accompagné d'un espace extérieur ou il est possible de mangé à 4La cuisine ouverte, intégrée au séjour, crée une atmosphère conviviale, idéale pour les moments partagés en famille ou entre amis. La luminosité traverse la pièce de vie se qui confère une ambiance chaleureuse à l'ensemble de l'appartement.La partie nuit se compose d'une chambre parentale avec balcon privatif, offrant un espace extérieur propice à la détente. Une deuxième grande chambre complète cet espace. Vous trouverez une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant. Toutes les chambres sont équipée de placard intégré.Ce bien est également accompagné d'une cave, idéale pour le stockage,.Possibilité d'acquérir 'un box en sus dans l'immeuble au prix de 25 000€ assurant praticité et sécurité pour votre véhicule.L'appartement à été rénové entièrement en décembre 2023, aucun travaux n'est à prévoir.Ne manquez pas ...

IKORY PROPERTIES

39 avenue pierre de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

