**8 Pièces**

**192 m²**

**Réf. 4783EP**

**1 800 000 €**

# Paris 15Eme

Appartement à vendre (75015)

résidences immobilier

résidences immobilier

Un appartement lumineux caché derrière les murs d'une ancienne usine. Au coeur du 15ème arrondissement, à deux pas du square Saint-Lambert, ce spacieux appartement familial de 191,79m2 Carrez se trouve au 3ème étage par ascenseur dans un bâtiment industriel centenaire. Entièrement repensé par ses propriétaires, un vaste plateau commercial a fait place à un élégant appartement inondé de lumière de par l'exposition principale sud-ouest. Doté d'une parfaite isolation phonique, il a été imaginé comme le lieu idyllique d'une vie familiale dédiée au bonheur et à la pratique de la musique. L'entrée dessert deux lieux distincts et parfaitement autonomes. D'un côté, un studio totalement indépendant de 28,65m² Carrez agrémenté d'une salle d'eau et d'une cuisine équipée, permettant d'accueillir un adolescent, les amis de passage ou d'envisager un rendement locatif. A sa droite se découvre l'appartement et son large hall. Flanqué d'une buanderie et d'une première salle d'eau, il s'ouvre sur un confortable espace de vie bénéficiant d'une double exposition. Autour du séjour s'articulent la cuisine dinatoire, le studio de musique et le salon de télévision offrant un cadre de vie spacieux et ...

**ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE**
84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com