



VANEAU
Luxury Real Estate

5 Pièces

108 m²

Réf. 83720935

1 144 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue Lecourbe, entre les métros Volontaires et Sèvres-Lecourbe, proche de tous les commerces en plein coeur de ville, le Groupe Vaneau vous propose en exclusivité ce grand appartement familial au 3^{ème} étage avec ascenseur d'une résidence bien entretenue, en retrait de la rue avec jardin et belles parties communes. Traversant et lumineux, il bénéficie d'une double exposition Sud- Est, Nord-Ouest. Il est composé d'un hall d'entrée desservant un grand salon coté jardin, une salle à manger, une cuisine indépendante avec office, trois chambres (possibilité quatre), une salle de bain, un cabinet de toilettes, une salle d'eau, un WC séparé. Deux emplacements de parkings (boxables) en sous-sol inclus dans le prix. Un local à poussettes est accessible sur chaque palier. Une grande cave complète ce bien. Loi ALUR : Copropriété incluant 187 lots ; Mandat N° 19070 Quote-part annuelle du budget prévisionnel : 4932 € Aucune procédure en cours ; Honoraires de 4 % à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix; Prix net vendeur : 1 100 000 € ; Détails de notre tarification sur

AGENCE VANEAU SEVRES-LECOURBE

58 rue Lecourbe - 75015 PARIS 15^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

