



10 Pièces

329 m²

Réf. 5848

3 980 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

Warenne

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

ALÉSIA Au sein d'une impasse discrète, magnifique maison d'architecte de 385 m² au sol (329.32 m² loi Carrez) construite en 2007 ouvrant sur un jardin et une cour pavée de 159 m². Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un double séjour, une cuisine ouverte, une grande chambre avec dressing et salle de bains et d'une buanderie. Au premier étage, trois chambres, un bureau et deux salles de bains. Au deuxième étage, un studio indépendant de 48 m² avec cuisine et salle de bains. Au sous-sol, une salle de gym ou de cinéma et une cave à vin. Un atelier d'artiste de 58 m² situé dans la cour complète ...

CUSTOM HOUSE - ALÉSIA On a discreet no-through road, this magnificent 385 sq.m (4,144 sq ft) house was custom built in 2007 and is set on a garden with a 100 sq.m (1,076 sq ft) paved courtyard. The ground floor features a double-sized living room, an open kitchen, a large bedroom with a dressing room and bathroom, and a utility room. On the first floor are three bedrooms, an office and two bathrooms. 48 sq.m (516 sq ft) self-contained studio apartment on the second floor with kitchen and bathroom. The basement level contains a gym or home cinema, and a wine cellar. A 58 sq.m (645 sq ft) ...

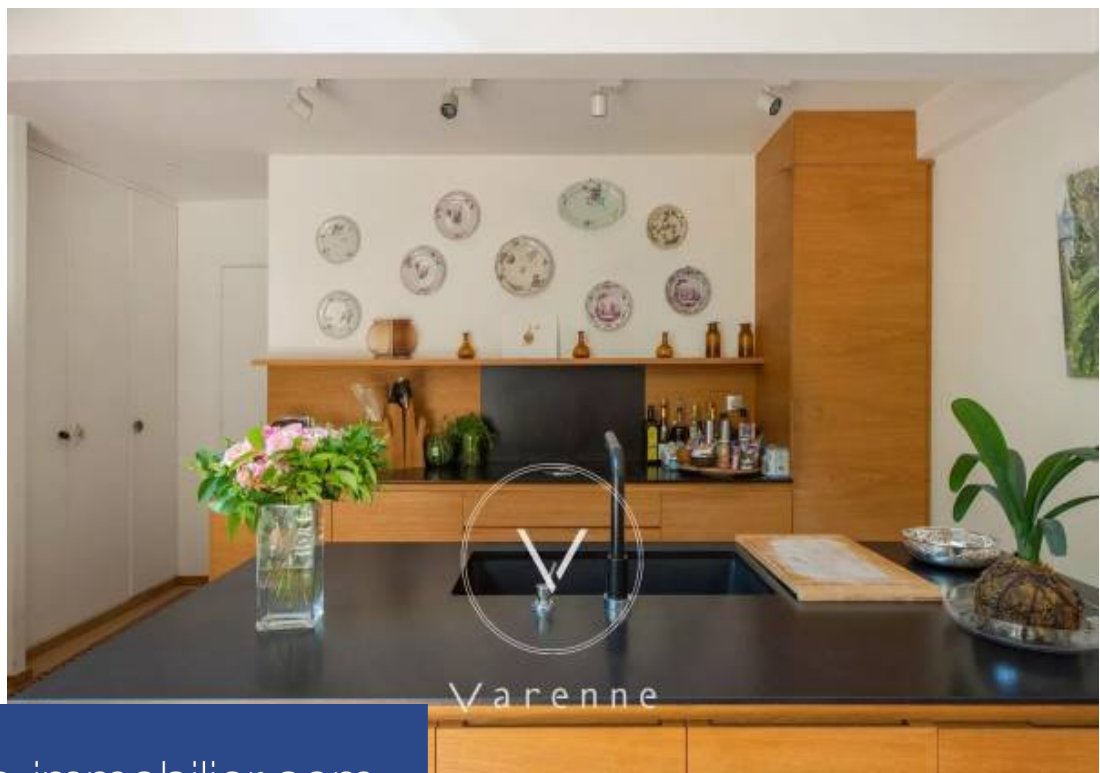
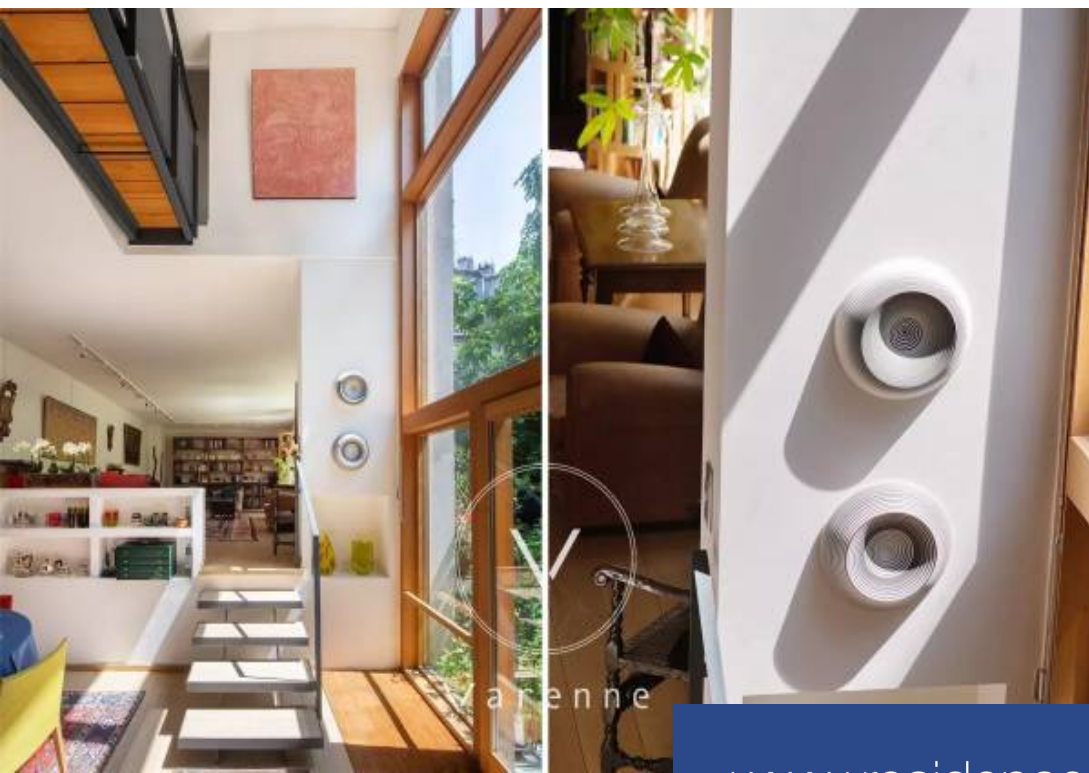
VARENNE (6ÈME)

7 Place Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

