



4 Pièces

118 m²

Réf. LORE3237

1 580 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au coeur de Pernes, à proximité immédiate de Montparnasse, niché au sein d'une place calme et résidentielle, un bel appartement lumineux en duplex de 98m2 habitable agrémenté d'un balcon de 8m2 exposé Sud-Ouest, d'une terrasse d'environ 35m2 et d'un box fermé d'environ 16m2. Cet appartement se trouve au 3ème étage d'un immeuble moderne de très bon standing, et composé comme suit: Au rez-de-chaussée: un beau double séjour, une cuisine ouverte toute équipée, une salle de bain avec douche et WC, un balcon. Au premier étage: deux belles chambres, une chambre d'appoint ou bureau, une salle de bain avec baignoire et WC. Au dernier niveau: un rooftop d'environ 35m2 avec un dépôt fermé. Au sous-sol: un box fermé d'environ 16m2 Idéal pour une famille, facilement modulable, et inondé de lumière, ce bien saura vous séduire par ses qualités rares. A visiter sans tarder ! Agent commercial immobilier.

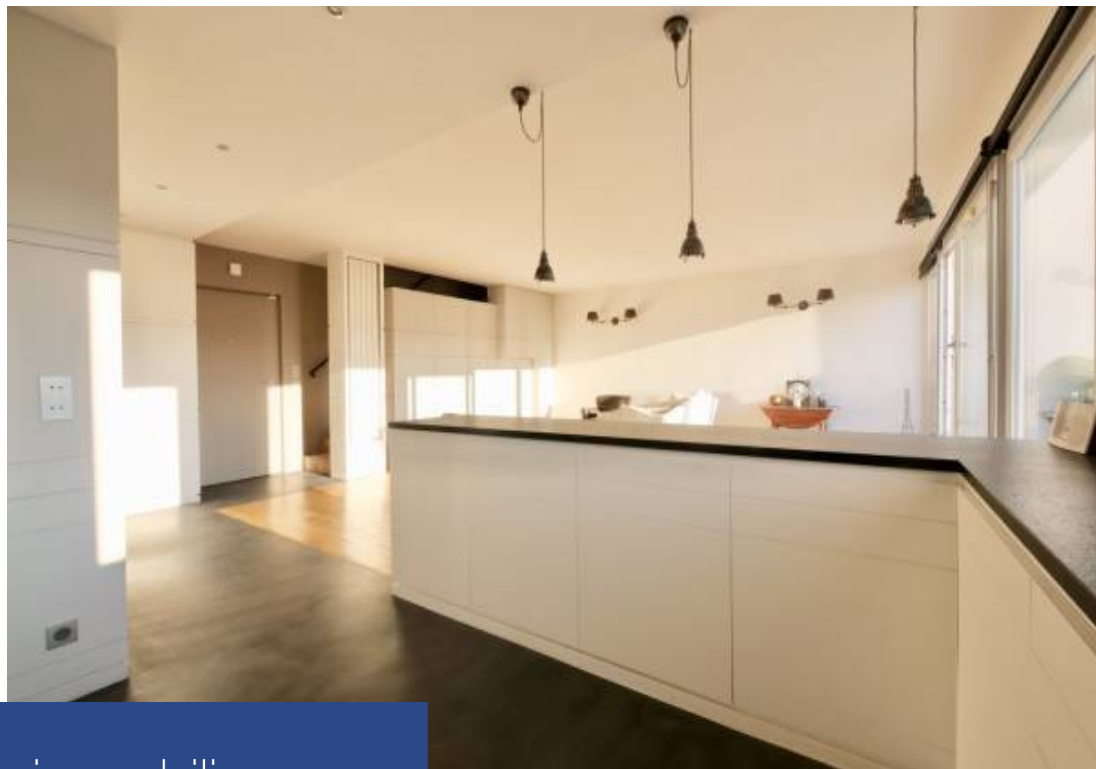
LORETO IMMOBILIER SARL

30 RUE DAUPHINE - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

