



4 Pièces

74 m²

Réf. 5009

790 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

 **ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au cinquième et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble 1900, cet appartement, d'une surface pondérée de 74 m² (58 m² Carrez, 91 m² au sol) a été entièrement rénové par architecte et bénéficie d'un balcon de 5 m² exposé plein sud. Caractérisé par son aspect traversant et sa luminosité, il propose une alliance réussie entre le cachet de l'ancien et l'esprit contemporain. Dès l'entrée le caractère authentique de cet appartement est clairement revendiqué. L'alliance des matériaux utilisés semble écrire l'histoire du lieu : le cachet du parquet d'époque, des pierres apparentes et de la cheminée se mêle à l'aspect industriel des poutres en métal et de l'escalier en fonte. Traversante et organisée en 'open space', la pièce de vie se compose d'une cuisine moderne aménagée sur mesure, d'un séjour aux lignes épurées donnant sur le balcon exposé plein sud. Une salle de bains contemporaine vient parfaire ce premier niveau. C'est par un superbe escalier en colimaçon, véritable objet de design, que l'on accède à la partie nuit composée d'une chambre parentale magnifiée par le charme de la mansarde, de deux chambres enfant et d'une toilette indépendante. L'esprit maison en dernier ...

ESPACES ATYPIQUES RIVE GAUCHE

84 bd Saint Michel - 75006 PARIS 6EME

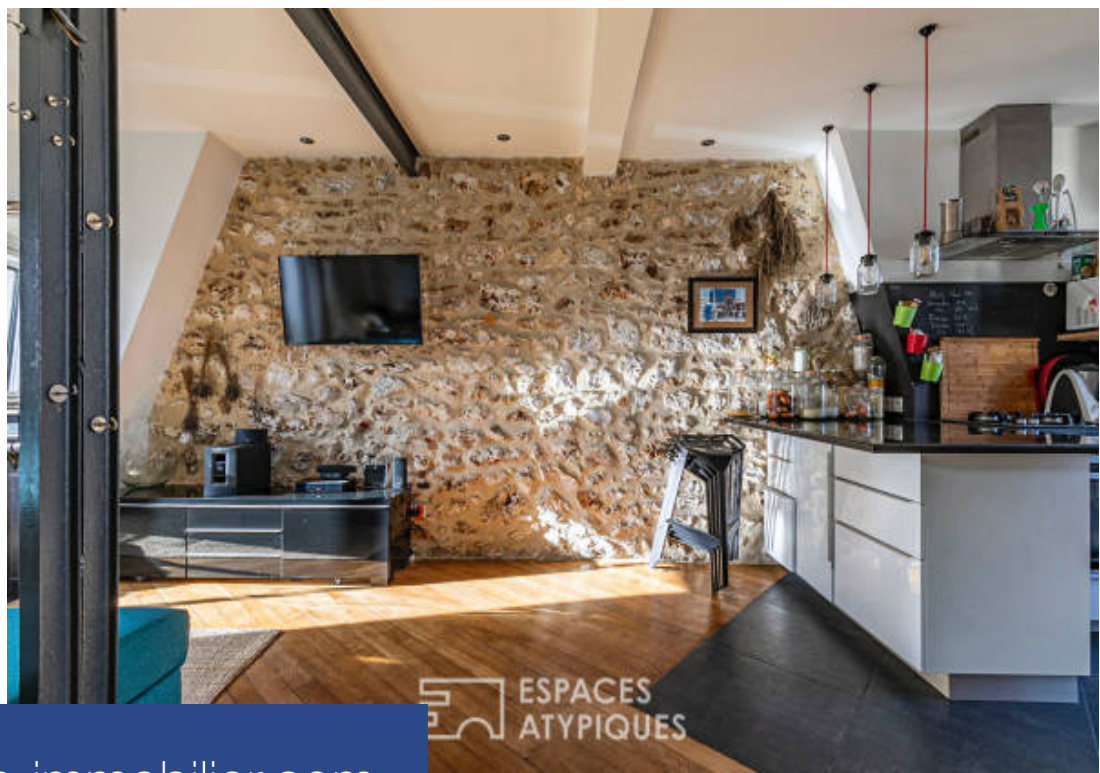
[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.residences-immobilier.com



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES