



6 Pièces

143 m²

Réf. 86923580

2 450 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

RARE. Au sein d'une copropriété de grand standing datant de 2004 entièrement sécurisée, magnifique appartement en duplex bénéficiant d'un vaste jardin privatif de 229 m². Baigné de verdure et au calme absolu, l'appartement d'une surface de 143 m² se compose en rez-de-jardin, d'une entrée avec rangements, d'un vaste séjour donnant sur le jardin, avec une cuisine ouverte, une chambre avec sa salle de douche complète, une buanderie, des toilettes invités ; au premier étage, d'une grande suite parentale ouverte sur un balcon de 11 m² avec une salle de bains en suite, un bureau, de nombreux placards sur mesure, des toilettes séparées, une chambre avec sa salle de douche complète et un accès indépendant. Deux emplacements de parking et une cave complètent ce bien en très bon état. Plan équilibré et belles prestations (cuisine Boffi, système HIFI intégré etc.). Adresse recherchée au cœur du village Alésia, à deux pas du parc Montsouris, à proximité de tous les commerces, transports et écoles.

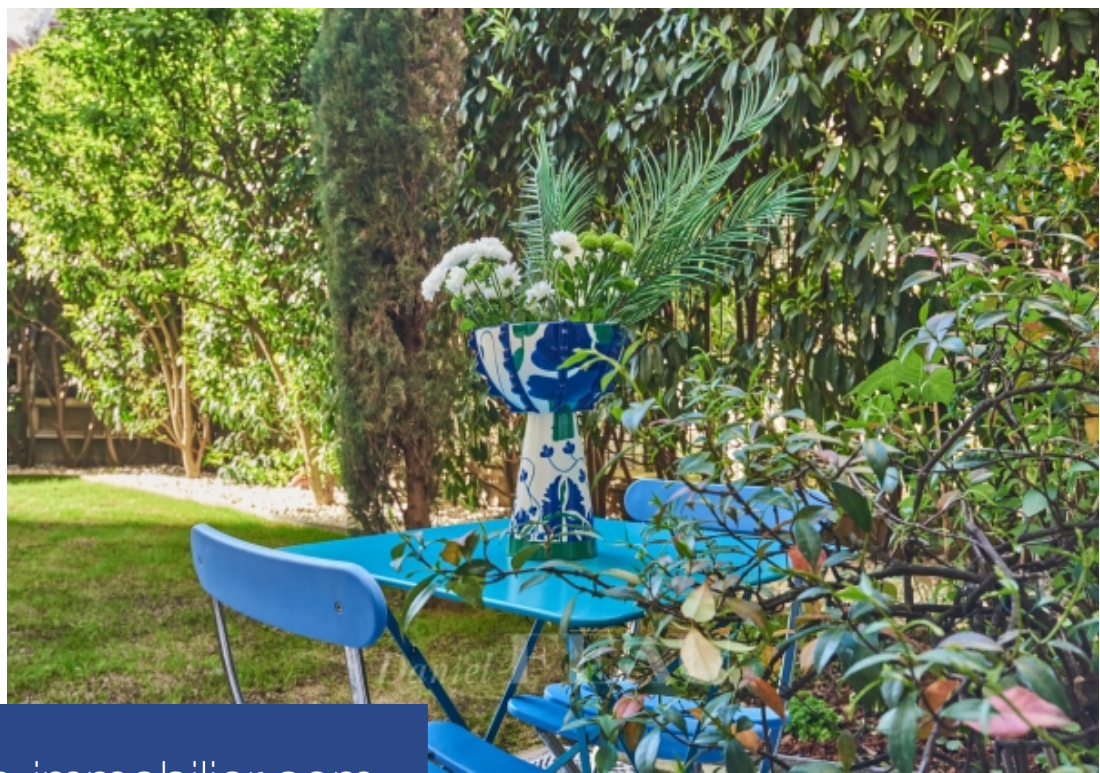
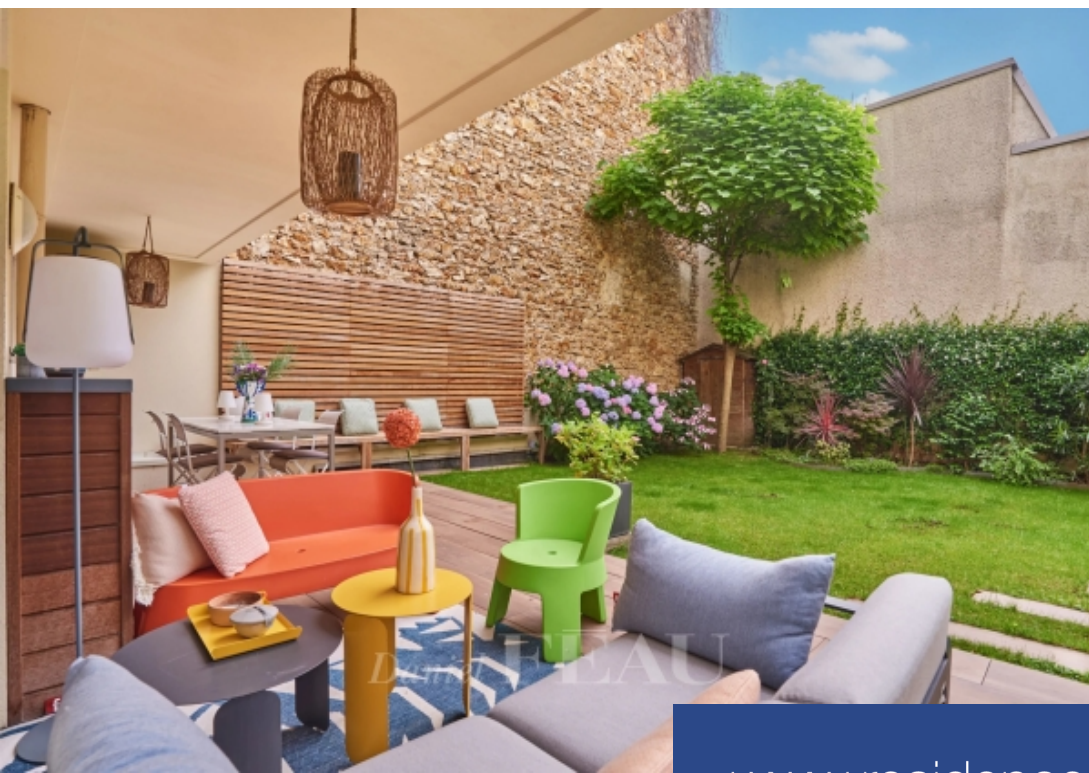
DANIEL FEAU LUXEMBOURG

2 rue Vavin - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

