



5 Pièces

148 m²

Réf. 84443467

1 196 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

VANEAU

Luxury Real Estate

résidences
immobilier

résidences immobilier

Parc Montsouris/ Denfert Rochereau - familial 3 chambres - en étage élevé -extérieursEntre le parc Montsouris et Denfert-Rochereau, au 8eme et dernier étage d'un immeuble de standing des années 70, grand appartement familial pour lequel vous retiendrez ses volumes (55 m² de pièce de vie), sa luminosité (traversant est-ouest) et son plan optimal (partie jour et nuit bien séparée)Cet appartement se compose d'une entrée, une pièce de vie de 55 m², une cuisine dinatoire, 3 belles chambres dont l'une dispose d'une salle d'eau attenante, une 2eme salle de d'eau avec WC et buanderie, un WC séparé. Cet appartement bénéficie d'une terrasse et d'un balcon. Toutes les pièces ont un accès aux extérieurs. Immeuble sécurisé et gardienne sur place. 2 caves et un double box complètent cette offre. Porte blindée. Alarme. Climatisation. Volets roulants électriques. Accès PMR.Travaux à prévoir. Devis d'aménagement sur demandeMétros : Saint Jacques ; Mouton Duvernet ; Denfert-RochereauINFORMATIONS LOI ALUR :Bien soumis au statut de la copropriété.Copropriété incluant 52 lots principaux. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes (chauffage et eau chaude inclus) : 8000 Euros environ. ...

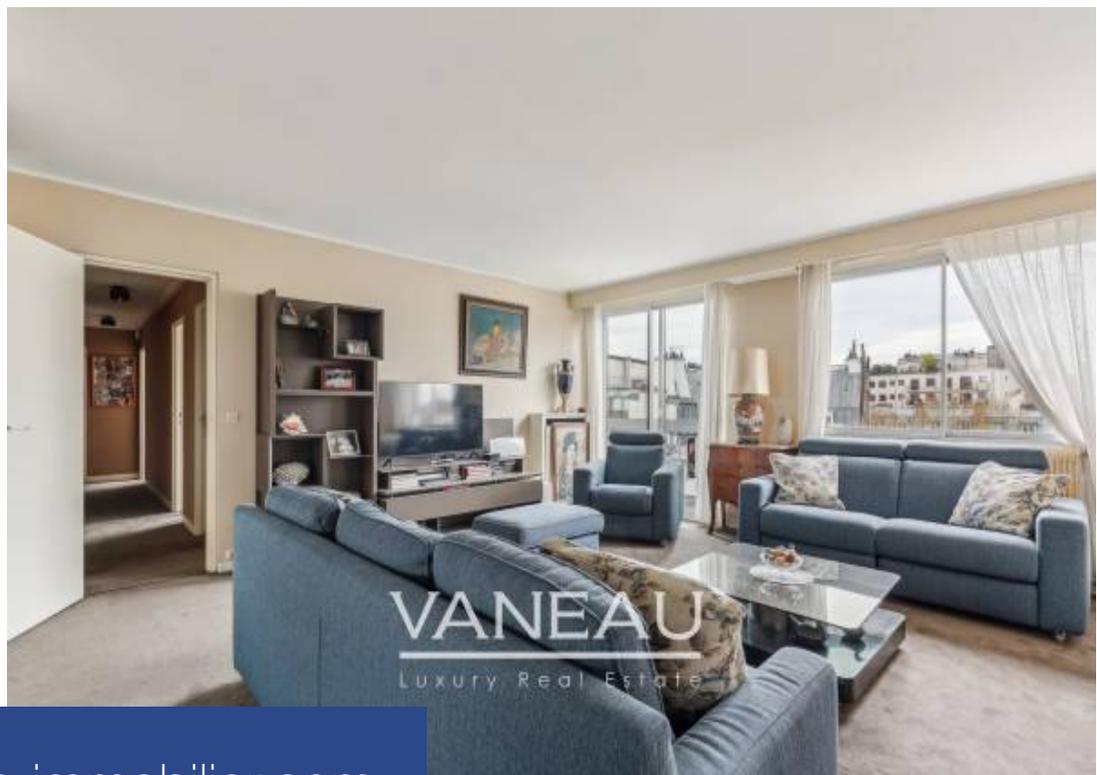
AGENCE VANEAU SAINT CHARLES

38 RUE DES ENTREPRENEURS - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

