



6 Pièces

142 m²

Réf. 84563187

1 640 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un petit immeuble ancien, sur 3 niveaux, un triplex de 123 m2 Carrez (142 m2 au sol) entièrement rénové il y a 3 ans, avec une double exposition et des vues sur parc et sur rue, comprenant :Au rez-de-chaussée :EntréeSalon avec une belle hauteur sous plafondSalle à mangerCuisineSalle de bainsAu 1er étage :3 chambres, dont une avec mezzanineSalle de bainsAu 2ème étage :4ème chambre avec salle de jeuxPossibilité d'acquérir un parking sous terre (25.000 €)

In a charming old stone building laid out over 3 levels, a triplex of 123 m2 Carrez (143 m2 total living area) entirely renovated 3 years ago, with a double exposure and views overlooking a park and the street, comprised of:Ground floor:Living room with high ceilingsDining roomKitchenBathroom1st floor:3 bedrooms, one with a mezzanineBathroom2nd floor:4th bedroom with recreation areaUnderground parking available (€25,000)

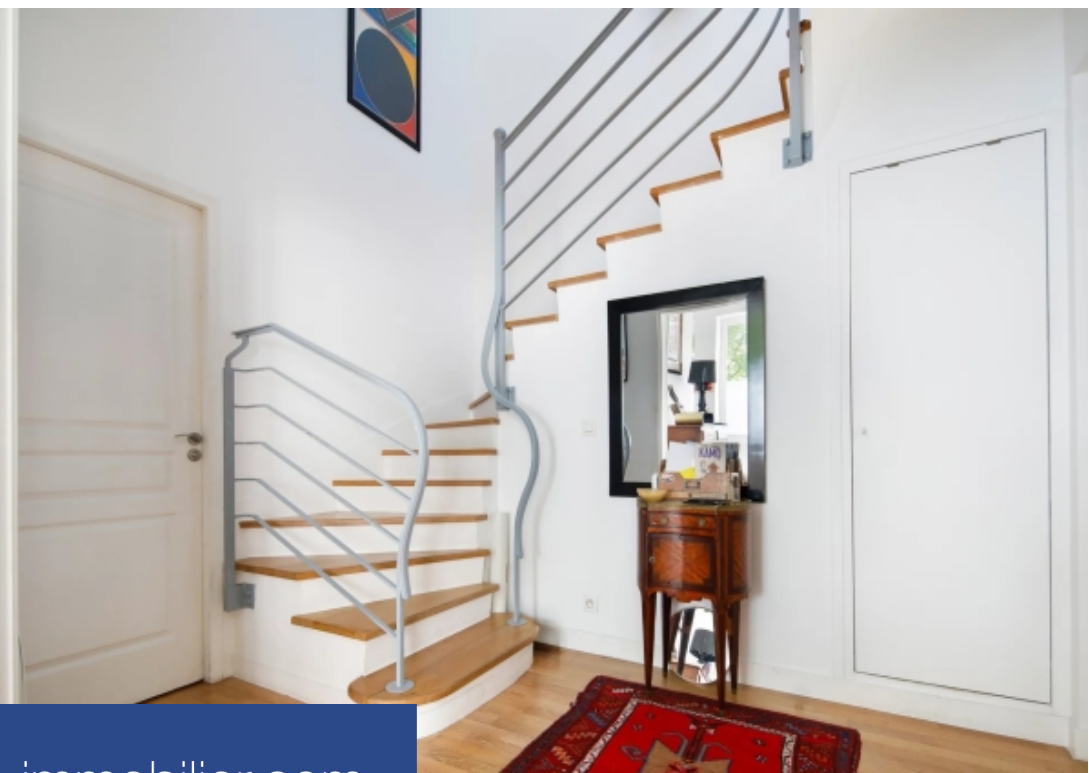
PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG

31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

