

A photograph of a garden area. On the left, there is a wooden shed with a gabled roof. In front of it is a table covered with a red and yellow striped tablecloth, surrounded by four pink chairs. To the right of the table is a large potted plant in a terracotta pot. In the background, there is a building with a balcony and a large tree. The text 'néo viager' is overlaid on the image.

néo viager

3 Pièces

64 m²

Réf. getkey_11474

152 900 €

Paris 13^{ème}

Appartement à vendre (75013)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité néo viager - grand jardin privatif – la butte aux cailles - vente à terme occupée 10 ans - loft 3 pièces avec véranda paris 13e, dans un quartier village, venez découvrir ce bel appartement type loft avec jardin arboré et privatif de 72 m2. Valeur du bien : 883 000 euros hai (honoraires d'agences inclus) comptant : 152 900 euros hai mensualité pendant 180 mois : 3 340 euros dans une rue calme à sens unique, cet appartement de 3 pièces traversant mesure environ 64 m2 carrez. Vous bénéficierez d'une véranda lumineuse de 16 m2 donnant sur un grand jardin clôturé. De plus, vous profiterez d'un espace de vie avec une hauteur sous plafond de plus de 3 mètres et d'une chambre. Côté jardin, vous disposerez d'une cuisine semi-ouverte, aménagée et équipée avec un accès à une mezzanine et à la véranda. La salle de bains dispose d'un puit de lumière et les wc sont séparés. Un emplacement de parking et une cave complètent ce bien. Cette opportunité à terme vous est proposée par. En vente à terme, vous achetez ce bien avec une remise immédiate de 30 % sur le prix du bien et sur les frais de notaire. Le bien est vendu en occupation temporaire par une femme qui continuera à vivre chez ...

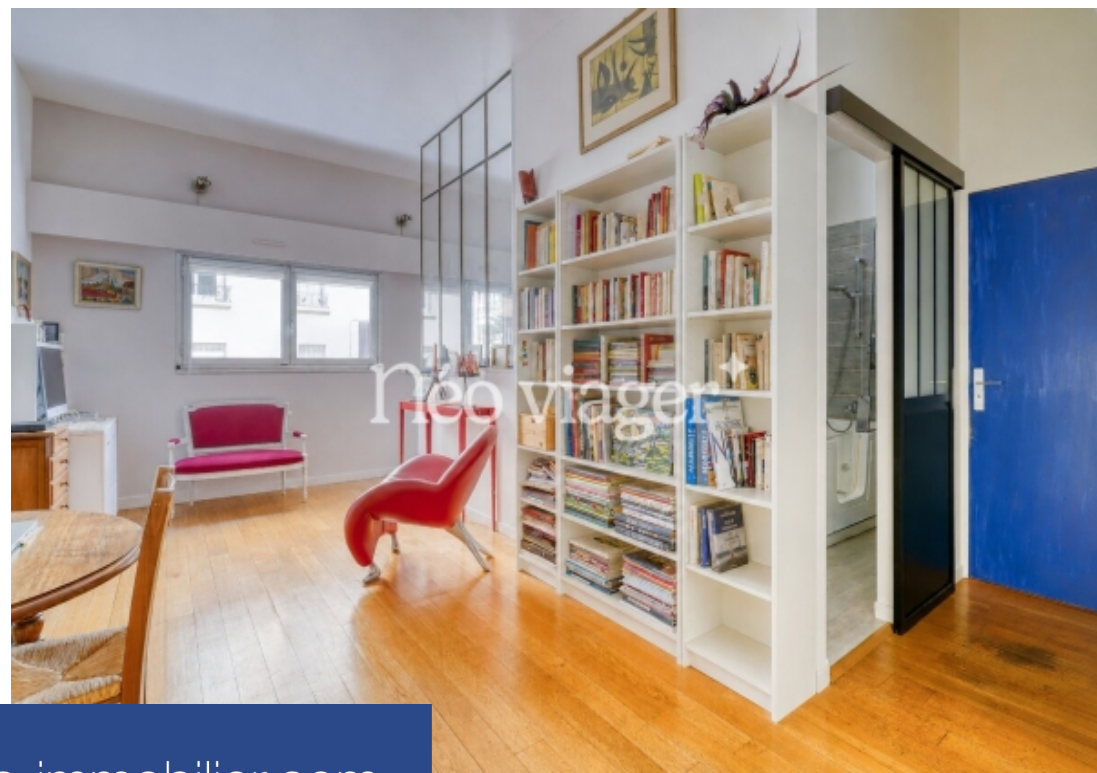
AGENCES DE FRANCE

229 RUE SAINT HONORE - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

