



VANNEAU  
Luxury Real Estate

3 Pièces

80 m<sup>2</sup>

Réf. 83754185

605 000 €

Paris 13<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75013)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité immédiate de la Porte d'Italie, du parc Joan Miro, dans un immeuble semi récent de 1962, l'agence Vaneau vous propose un appartement traversant de 80 m<sup>2</sup> au 7ème étage desservi par ascenseur. Il comprend : une entrée, un séjour, une salle à manger (ou 2ème chambre), une cuisine indépendante, une grande chambre, une salle de bains, toilettes séparées. L'appartement est à rénover. Il bénéficie d'une vue entièrement dégagée et d'une exposition Sud / Nord. Une cave complète ce bien. Un box fermé dans l'immeuble est proposé en supplément. Loi ALUR : copropriété incluant 144 lots ; Mandat n° 18899 ; Quote-part annuelle du budget prévisionnel ; Aucune procédure en cours ; Honoraires à la charge du vendeur ; Détails de notre tarification sur

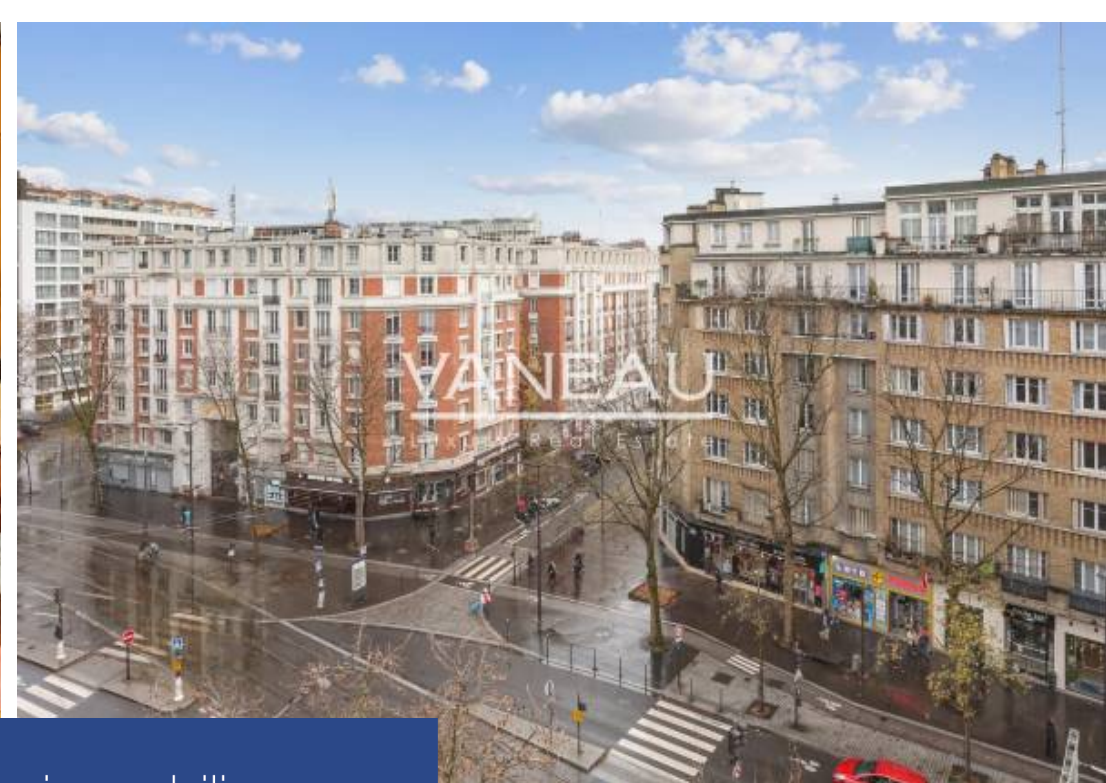
**AGENCE VANEAU AUTEUIL PASSY**

9 RUE POUSSIN - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

