



5 Pièces

94 m²

Réf. 5605

1 090 000 €

Paris 12^{ème}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

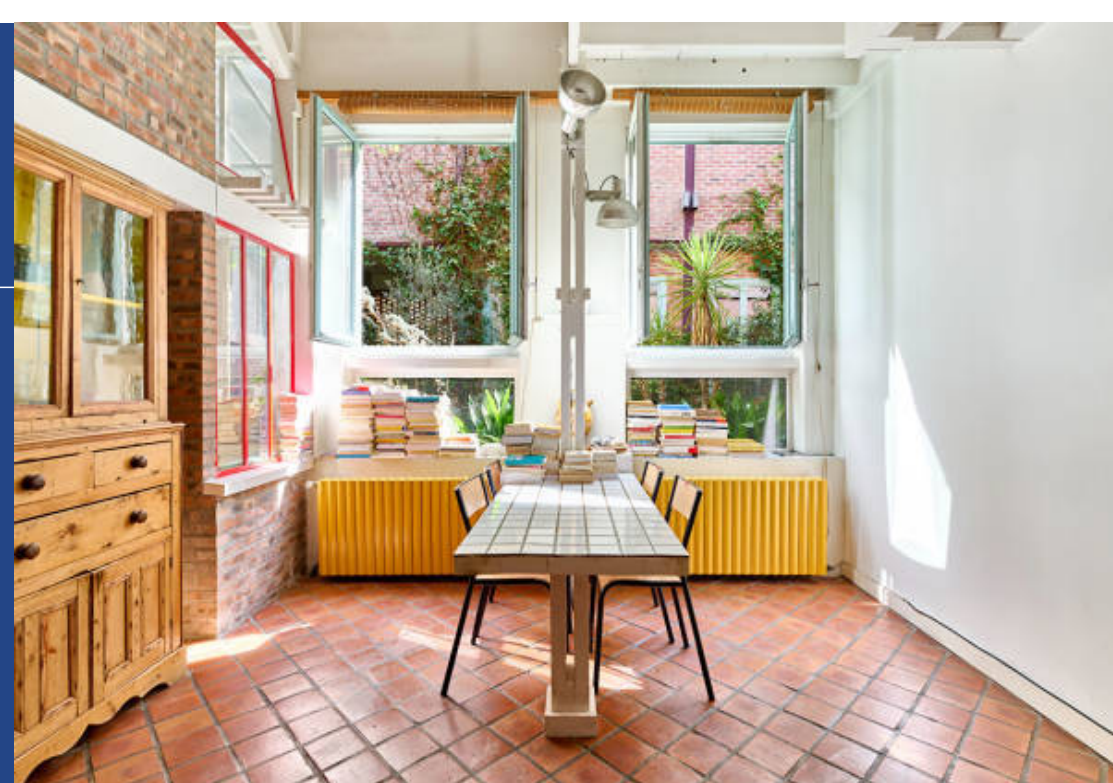
Niché au cœur d'un ancien site de marbrerie métamorphosé en résidences lofts dans les années 70 par des architectes, ce bien de 95m² Carrez (131m² au sol) est un véritable joyau caché, à l'abri des regards dans le 12^{ème} arrondissement. Pour y accéder il faut traverser deux porches successifs, dévoilant ainsi un havre de paix authentique où 9 logements baignés de lumière sous de majestueuses verrières prennent place le long d'une cour intérieure verdoyante. Au fond de cette cour, dès l'entrée, vous serez charmé par les volumes généreux de la pièce de vie inondée de lumière naturelle provenant des larges ouvertures donnant sur la cour. Cette pièce est sublimée par une cheminée de caractère et fonctionnelle. Une cuisine séparée complète ce niveau. Un escalier en béton mène à l'étage surplombant la pièce de vie, comprenant une salle de bain, un sauna, ainsi qu'une coursive abritant un espace bureau et un coin couchage. Au troisième niveau, une loggia offre une vue verdoyante et une lumière constante dans une pièce qui sert actuellement de bureau, idéale pour ceux en quête d'inspiration et de tranquillité. Une chambre avec dressing attenant complète également ce niveau. Enfin le ...

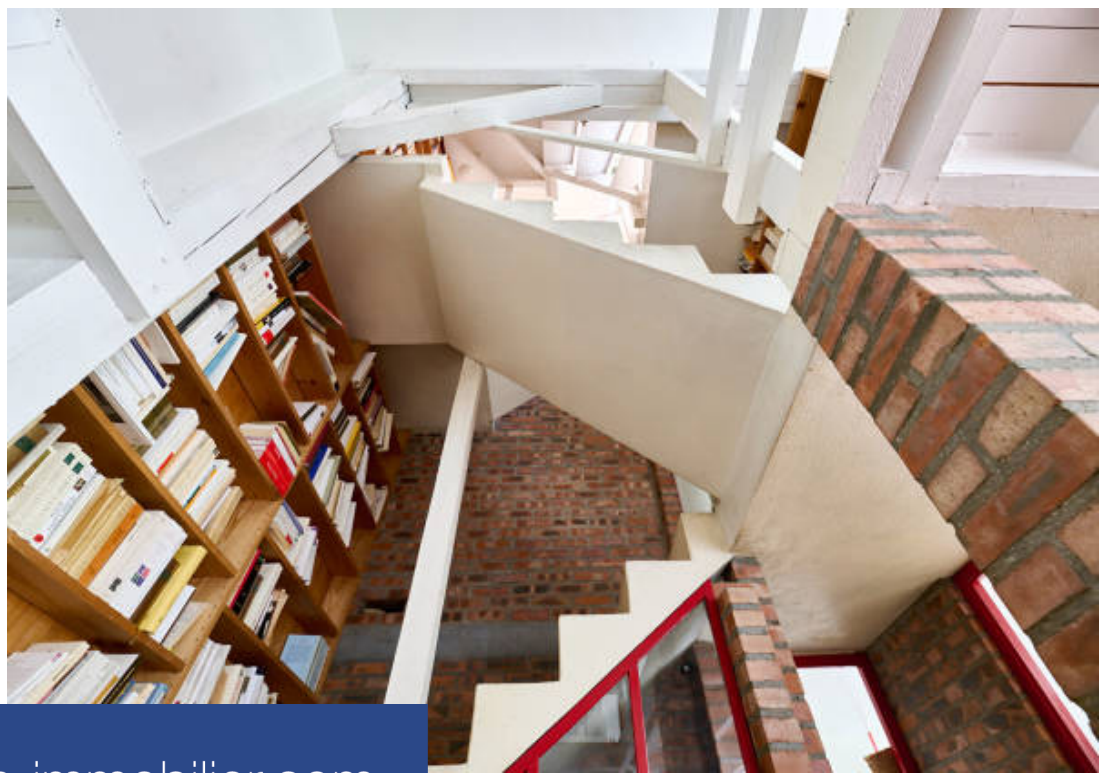
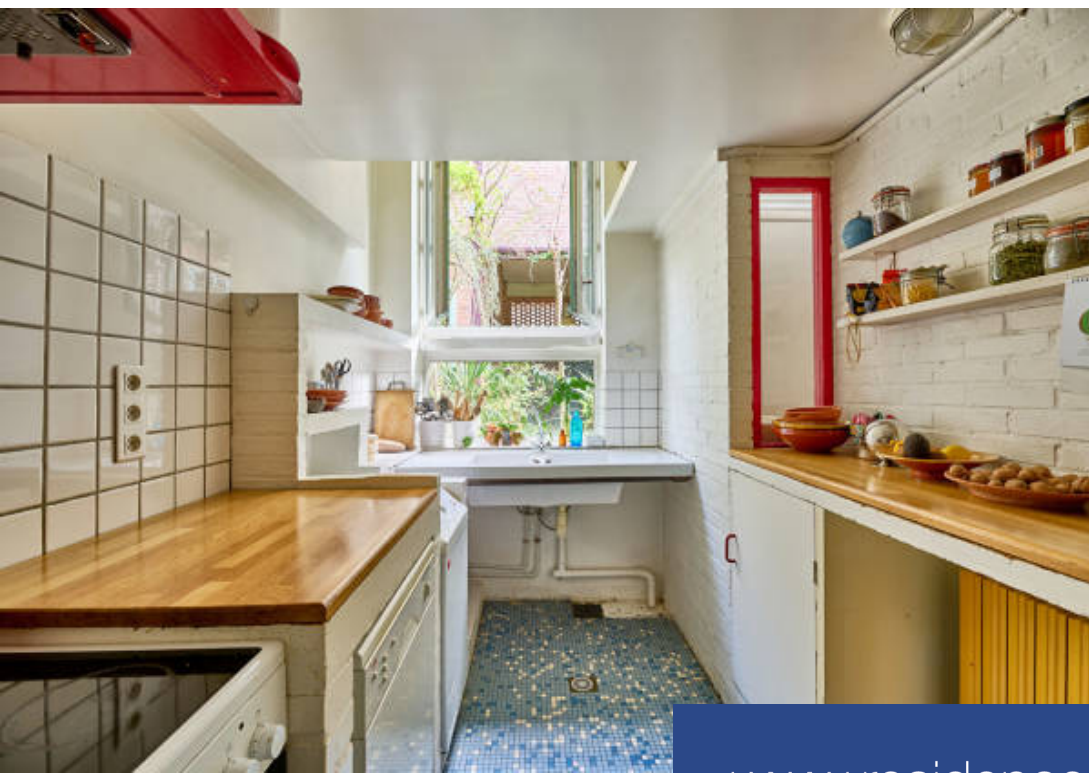
ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

