



3 Pièces

76 m²

Réf. W-04A2UT

810 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose un bien situé à proximité immédiate de la Place de la Nation, cet élégant appartement de 74,56 m² loi Carrez, niché au quatrième étage, desservi par ascenseur, d'un bel immeuble haussmannien de standing avec gardienne à demeure. Traversant Est-Ouest, l'appartement bénéficie d'une belle luminosité naturelle tout au long de la journée. Les pièces de réception profitent du soleil jusqu'en début d'après-midi, tandis que la chambre et la cuisine bénéficient de la lumière de fin d'après-midi. L'appartement s'organise autour d'une entrée centrale qui distribue ...

Located in the immediate vicinity of Place de la Nation, this elegant 74.56 sq m Carrez Law apartment is situated on the fourth floor, served by a lift, of a beautiful, prestigious Haussmannian building with a resident caretaker. Facing east and west, the apartment enjoys abundant natural light throughout the day. The reception rooms benefit from sunshine until early afternoon, while the bedroom and kitchen enjoy late-afternoon light. The apartment is arranged around a central entrance hall that harmoniously leads to the various spaces. On one side, an elegant double reception room, comprising ...

ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

