



VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

VÖLKERS

VÖLKERS

VÖLKERS

VÖLKERS

**5 Pièces**

**106 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02SWCG**

**1 113 000 €**

**Paris 12<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75012)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente, dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseurs, un très bel appartement familial refait à neuf avec de belles prestations, au 4ème étage, avec double exposition. Sa distribution optimale offre une entrée avec placard intégré, un double séjour de 32m<sup>2</sup> (ou 4ème chambre) sur balcon de 7m<sup>2</sup> exposé Sud avec vue dégagée sur la verdure. Une cuisine équipée et dinatoire est séparée du salon par une jolie verrière en bois. La partie nuit, exposée Ouest et donnant sur une allée calme, propose 3 chambres dont une suite parentale (avec rangement, salle de bains, wc) ...

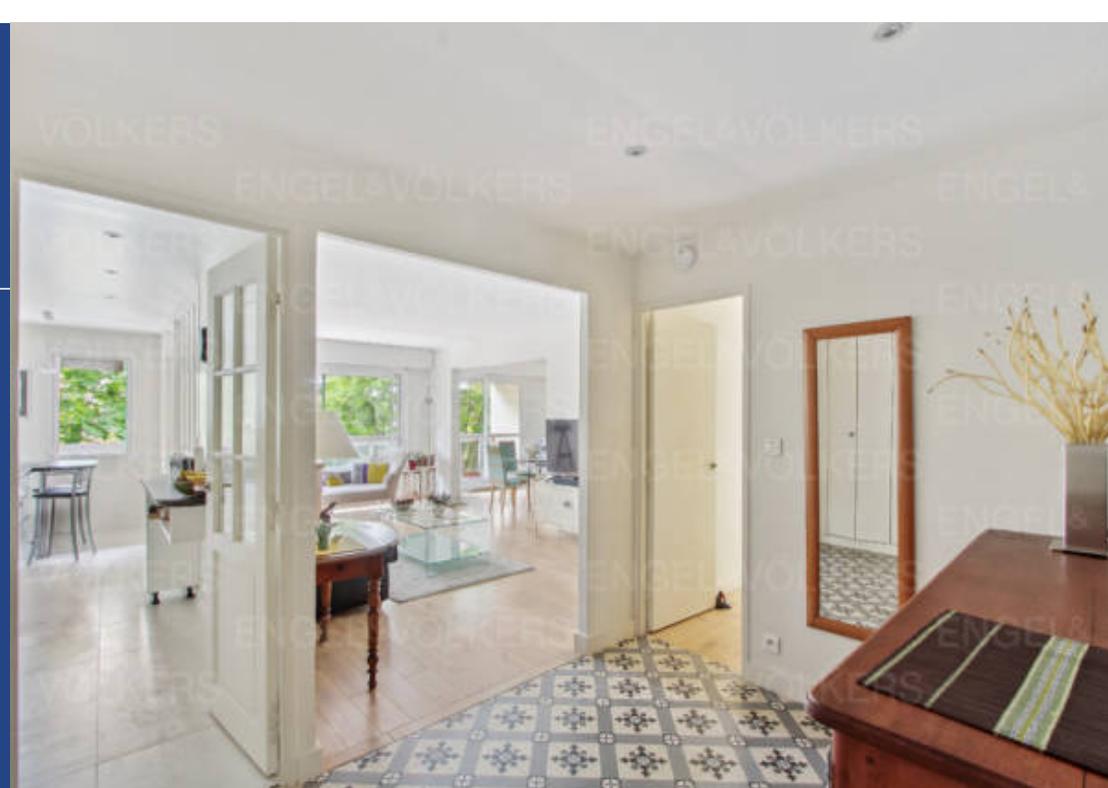
Engel & Völkers presents, in a secure residence with elevators, a very nice family apartment renovated with great amenities, on the 4th floor, crossing. Its optimal distribution offers an entrance with built-in cupboard, a double living room of 32m<sup>2</sup> (or 4th bedroom) on a 7m<sup>2</sup> balcony facing south with an unobstructed view of the greenery. An equipped kitchen and dining area is separated from the living room by a pretty wooden canopy. The sleeping area, facing West and overlooking a quiet alley, offers 2 bedrooms and a master suite with storage and bathroom, an Italian shower room, separate ...

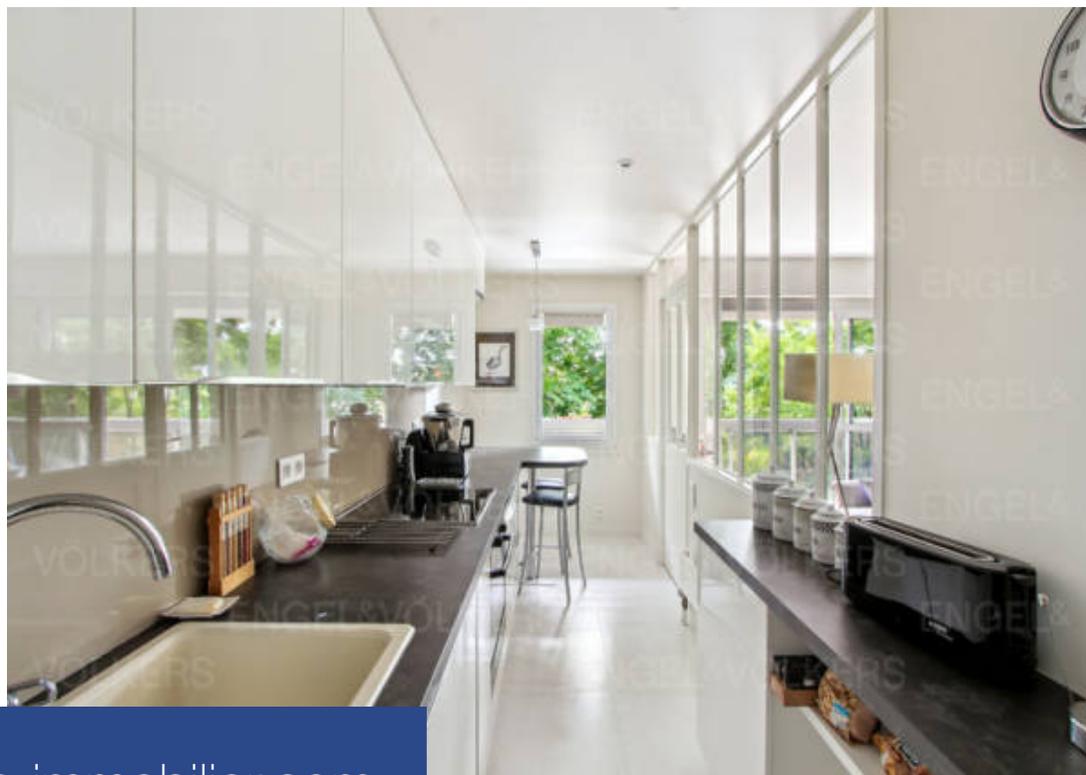
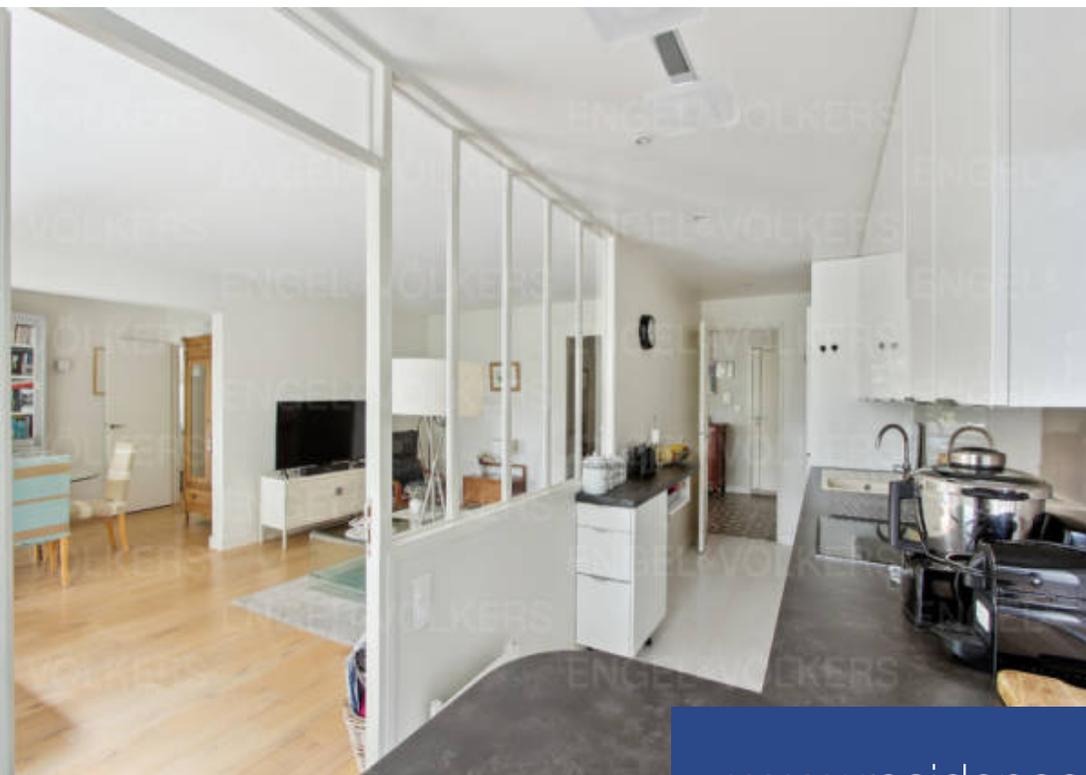
**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

