

EMILE GARDIN  
PROPRIETÉ

5 Pièces

105 m<sup>2</sup>

Réf. PLM-9658-FE

1 200 000 €

Paris 12<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75012)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A deux pas de la gare de Lyon et du marché d'Aligre, situé dans un passage au calme avec accès direct à la coulée verte . Au troisième étage d'une petite copropriété, un appartement familial de 105m² et très calme. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, de 4 chambres, une salle de bains, un WC séparé, un dressing et de nombreux placards. Parquet au sol, excellent état général. Un rangement fermé sur le palier et une grande cave Copropriété de 10 lots. Charges annuelles : 2480.00 euros.

## EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

