



2 Pièces

92 m²

Réf. 86873181

990 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

D'après **REX**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

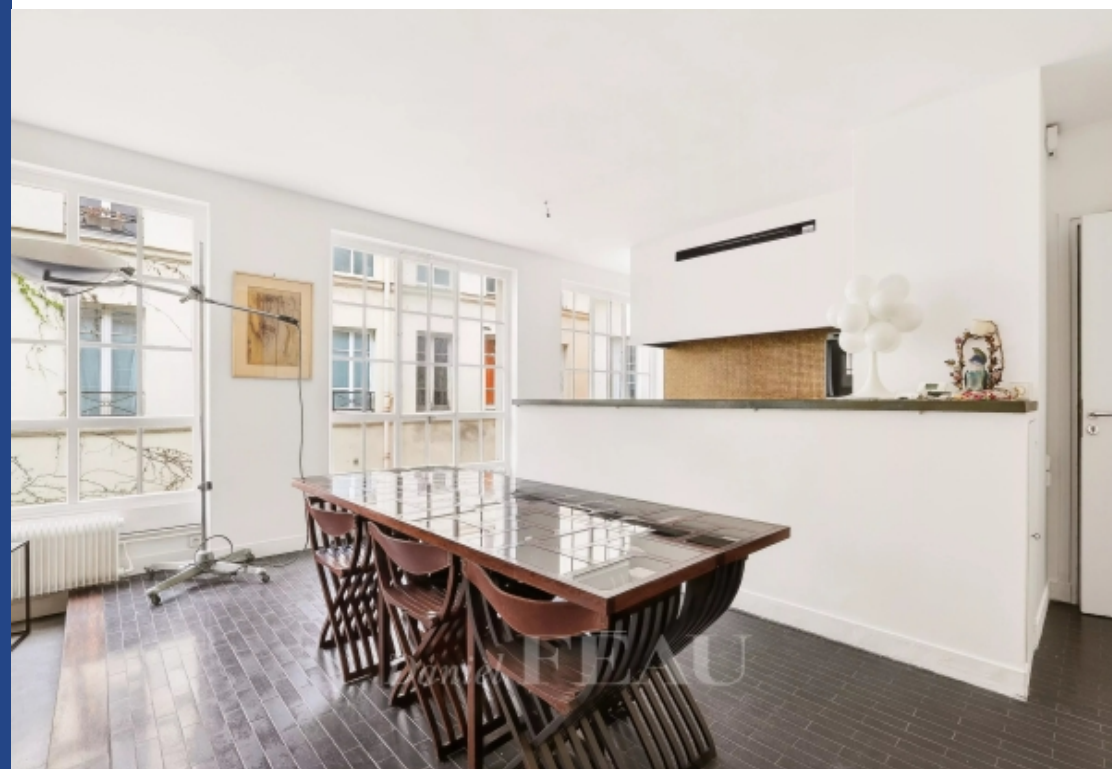
Niché dans un charmant passage, à deux pas des commerces, des restaurants et des transports du Faubourg Saint-Antoine, cet appartement de style loft de 92,29 m² occupe le deuxième étage d'un immeuble 1800, au calme sur cour et desservi par ascenseur. Grâce à ses larges fenêtres et à sa double exposition ouest et sud, le bien bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée. Il se compose d'une entrée menant à une pièce de vie composée d'un salon, d'une cuisine dînatoire et d'une arrière-cuisine, d'un toilette invités, d'une chambre avec dressing, salle de douche attenante, et toilette séparé. L'appartement est complété par un débarras au rez-de-chaussée et une cave. Le plan permet la création d'une seconde chambre en réduisant l'espace à vivre qui est actuellement de 52.40 m².

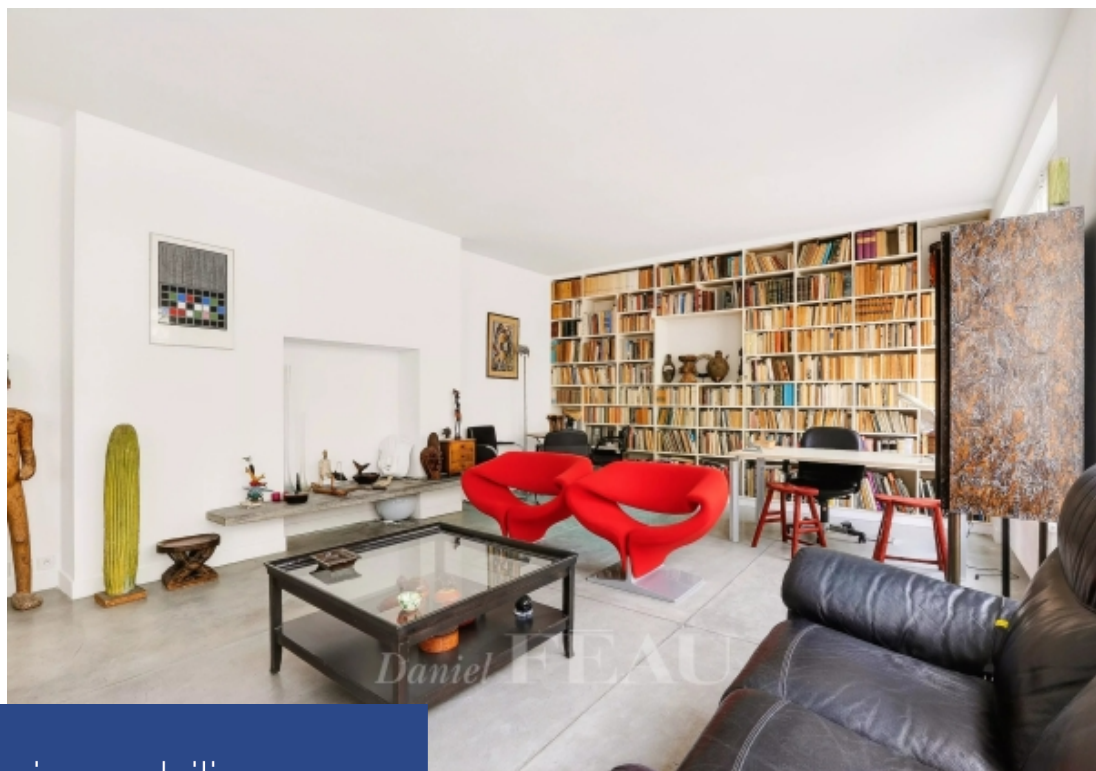
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

