



4 Pièces

73 m²

Réf. 1486

730 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

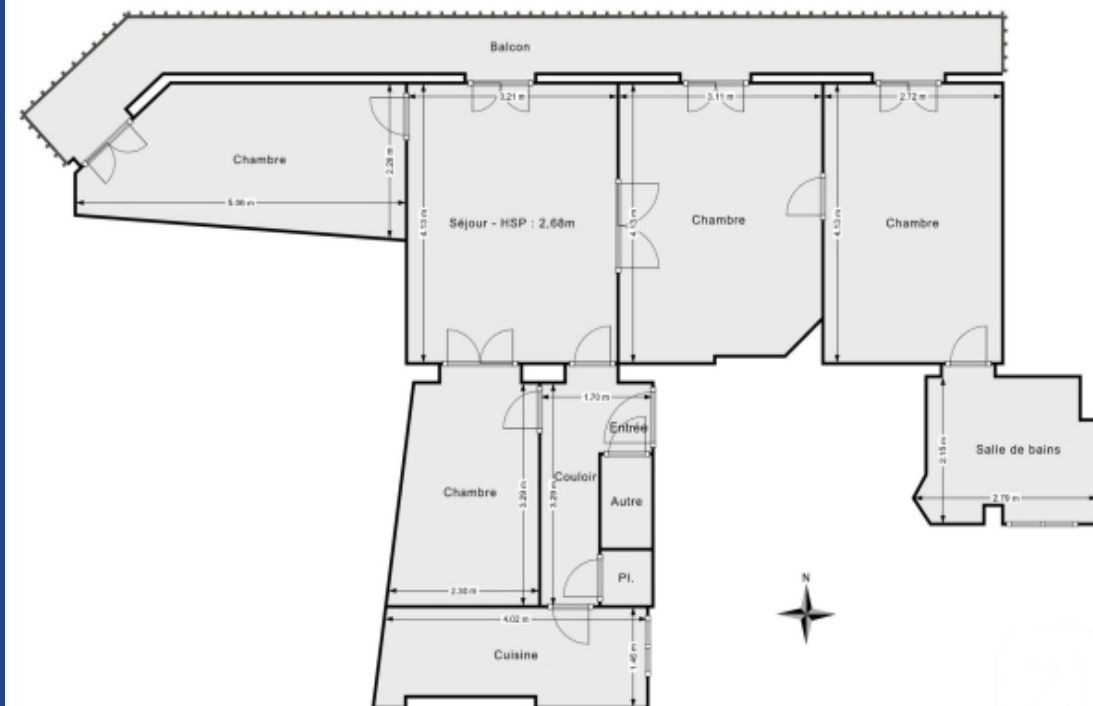
Faidherbe-chaligny balcon filant, vue dégagée et un intérieur à imaginer dans l'un des secteurs les plus recherchés de l'est parisien, entre le village faidherbe, reuilly-diderot et le marché d'aligre, découvrez un appartement qui réunit tout ce que l'on ne peut pas créer : une belle adresse, un immeuble en pierre de taille, de la lumière, une vue dégagée et un véritable extérieur. Situé au 5e étage sans ascenseur d'une copropriété parfaitement entretenue, cet appartement de 73m² pondéré dont 68,43 m² carrez bénéficie et d'un superbe balcon filant d'environ 10 m², accessible depuis plusieurs pièces. En hauteur et sans vis-à-vis direct, il offre une agréable sensation d'espace et une luminosité particulièrement séduisante. Son agencement actuel comprend une entrée avec une pièce dédiée au rangement, dont la configuration peut être repensée, une cuisine indépendante donnant sur cour, des wc séparés, un séjour, une salle à manger ainsi que deux chambres, dont l'une bénéficie d'un accès direct à la salle de bains, également modifiable. Les volumes offrent de nombreuses possibilités d'aménagement : conserver le charme de la distribution actuelle, créer une grande pièce de vie avec ...

CENTURY 21 CHORUS SAINT ANTOINE

8 Rue Faidherbe - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

