

Amélioré avec l'IA par HOQI.app

# Projection déco

**Studio**

**38 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1308**

**380 000 €**

**Paris 12<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75012)**

**résidences  
immobilier**



**HOQI**

# résidences immobilier

Découvrez ce ravissant appartement d'environ 38m<sup>2</sup>, idéalement situé à proximité du Village Faidherbe, offrant un accès facile à toutes les commodités ainsi qu'aux stations de métro Faidherbe - Chaligny (ligne 8) et Reuilly - Diderot (ligne 1). Lumineux, doté d'une vue dégagée et d'un petit balcon de 1,30 m<sup>2</sup>, l'appartement se trouve au deuxième étage d'une résidence de standing avec ascenseur, offrant un potentiel unique à ses futurs occupants. L'appartement, à rénover, comprend un couloir desservant la salle de bain, des toilettes séparées, la cuisine ainsi que la pièce de vie de 18,12 m<sup>2</sup>. N'hésitez pas à nous contacter pour le visiter ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450.0 € et 660.0 € pour 2021.

## CENTURY 21 CHORUS SAINT ANTOINE

8 Rue Faidherbe - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

