



5 Pièces

161 m²

Réf. 87172665

1 760 000 €

Paris 12^{Eme}

Appartement à vendre (75012)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A quelques pas de la Place de la Nation, au sein d'un immeuble de 1900, au dernier étage sans ascenseur, appartement cinq pièces de 161m² en duplex (154 m² carrez). Celui-ci comprend au 5ème étage une entrée, un bureau, trois chambres, une buanderie, une salle de bains et des toilettes indépendantes. A l'étage il comprend un superbe séjour avec très belle hauteur sous plafond et une cheminée, exposé Sud-Est, une cuisine ouverte, une suite parentale avec grand dressing et salle de douche, un cellier et des toilettes indépendantes. Accès au grenier. Deux caves complètent ce bien. Bien rare, ...

Duplex 161m² (1,733 sq ft) apartment (154m² or 1,658 sq ft of Carrez Law surface) with four bedrooms on the top floor of a building dating from 1900 without a lift close to Place de la Nation. On the 5th floor, it comprises an entrance, an office, three bedrooms, a laundry room, a bathroom and a separate toilet. The upper floor features a stunning southeast-facing living room with a fantastic ceiling height and a fireplace, an open kitchen, a master suite with large dressing room and shower room, a storeroom and a separate toilet. Attic access. Two cellars also included. A rare property with ...

BARNES PARIS EST

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

