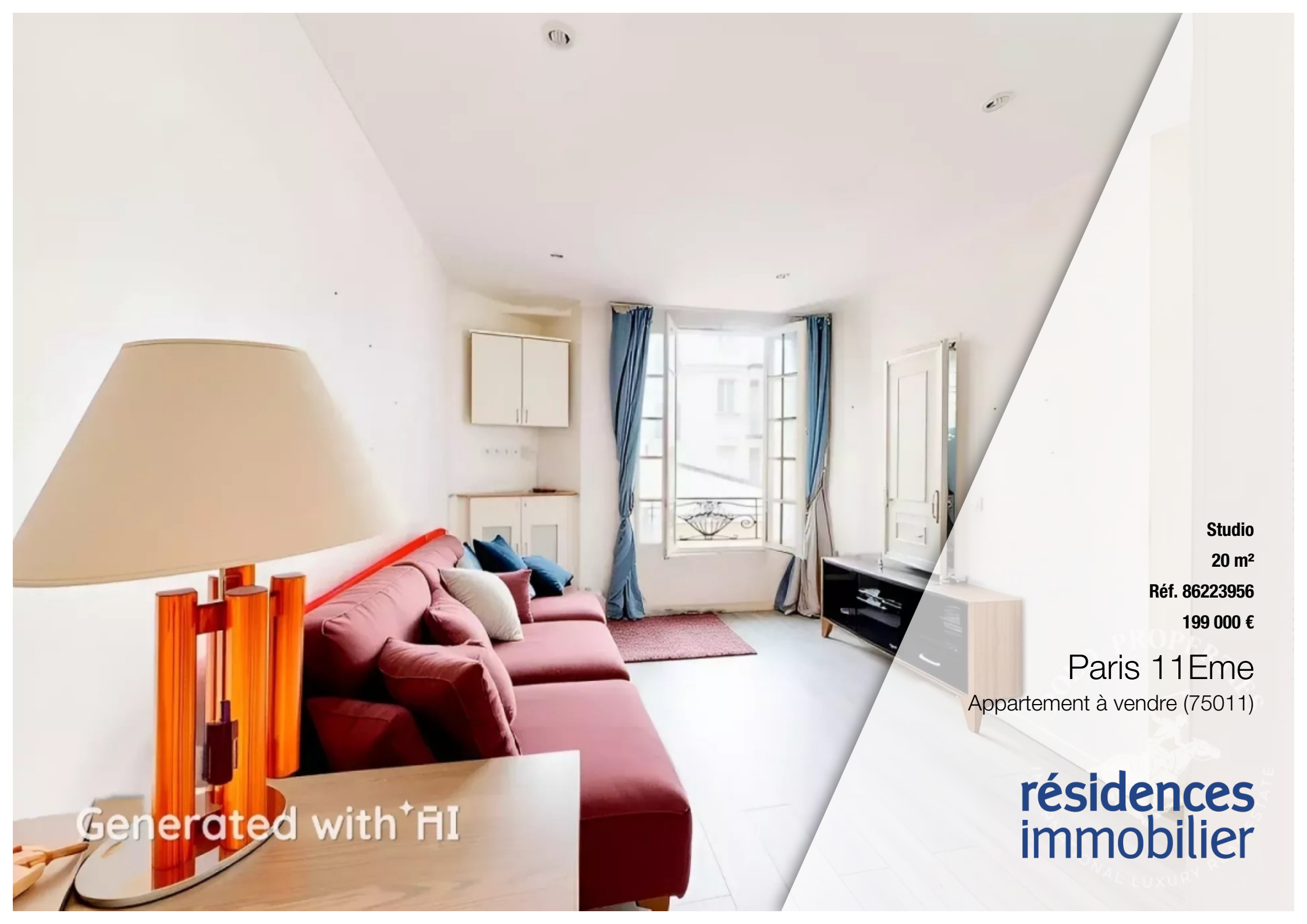




Studio

20 m²

Réf. 86223956

199 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

Generated with  **FI**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 75011 – Roquette - Dans un quartier très commerçant et à seulement 5 minutes à pied du métro Voltaire, un studio au calme à rénover, situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble ancien. Le studio comprend une pièce de vie, une salle de douches avec WC et une kitchenette. Une cave complète ce bien. DPE : D (215 kWh/) – GES : D (37 kg CO2/) Estimation des coûts annuels d'énergie : entre 570 € et 820 € Bien soumis au statut de la copropriété – 123 lots – Aucune procédure en cours Charges annuelles : 1 176 € Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur Les informations sur les ...

Paris 75011 - Roquette - In a busy shopping district and only 5 minutes' walk from the Voltaire metro station, a quiet studio to renovate, located on the 1st floor with elevator of an old building. The studio comprises a living room, a shower room with toilet and a kitchenette. A cellar completes this property. DPE : E (215 kWh/) - GES : D (37 kg CO2/) Estimated annual energy costs: between €570 and €820 Property subject to co-ownership status - 123 lots - No proceedings in progress Annual charges: €1,176 Transaction fees incl. VAT payable by seller Information on the risks to which this property is ...

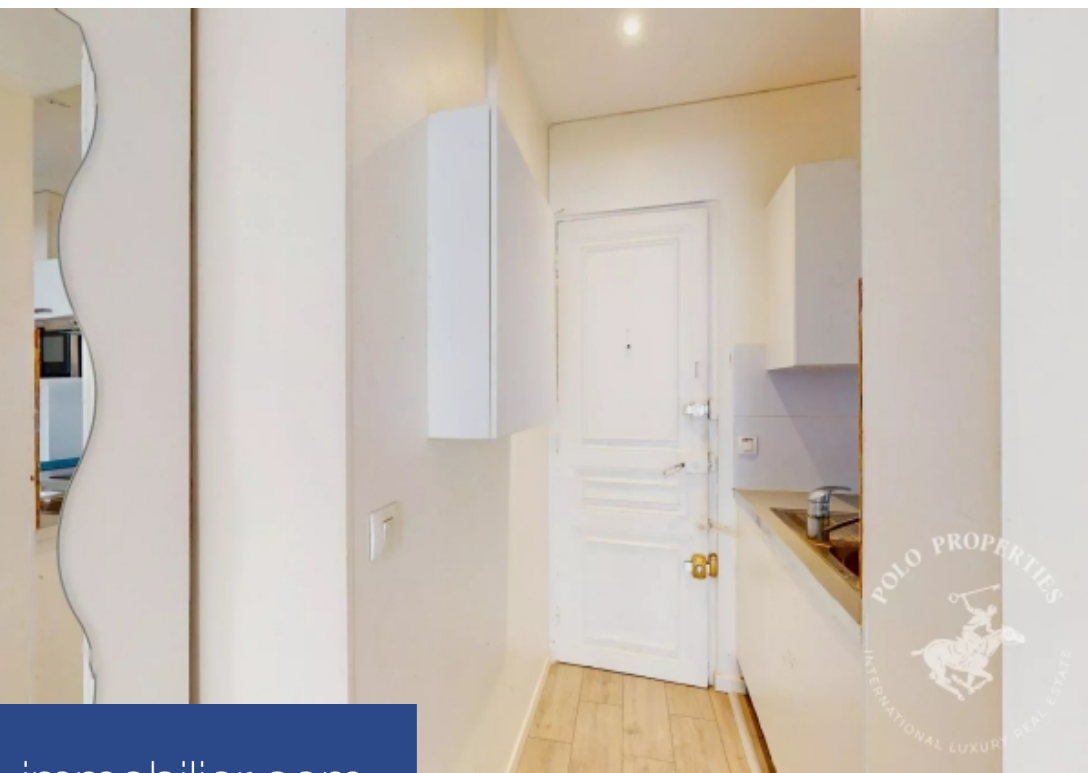
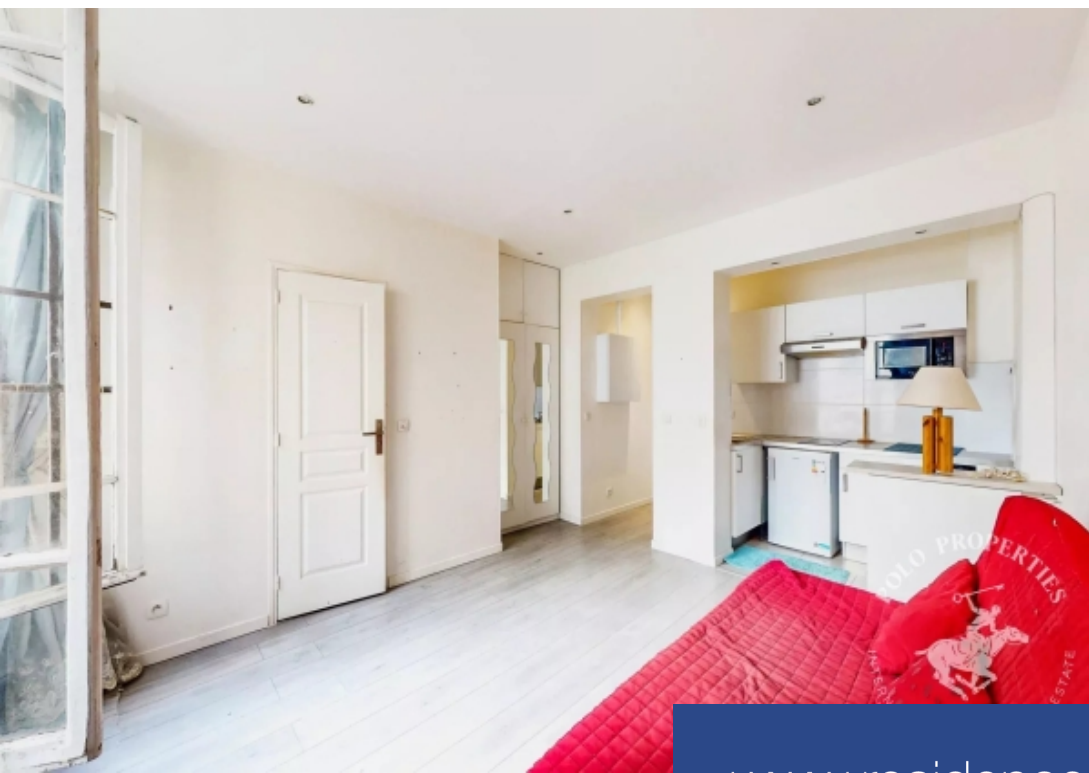
POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

