



4 Pièces

91 m²

Réf. W-02Y3UW

935 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À Paris, appartement de 95 m² (91 m² habitables), 4 pièces, 2 chambres, 1 salle de bains, dans un immeuble de 1900, rénové en 2000, en état irréprochable, avec un bonus de taille : Air Conditionné Volumes harmonieux et lumière élégante composent une atmosphère parisienne raffinée, idéale pour recevoir comme pour se ressourcer. Charme de l'ancien sublimé par une rénovation soignée, offrant confort contemporain et prestations haut de gamme. Une adresse intéressante pour vivre Paris avec distinction, dans un écrin rare et intemporel. DPE : D /164 GES : D/ 34 Estimation des coûts annuels ...

In Paris, a 95 m² apartment (91 m² of living space), 4 rooms, 2 bedrooms, 1 bathroom, in a 1900 building renovated in 2000, in impeccable condition, with an added benefit: Air Conditioning. Harmonious proportions and elegant light create a refined Parisian atmosphere, ideal for entertaining or unwinding. The charm of the period property is enhanced by meticulous renovation, providing contemporary comfort and high-end features. An appealing address for experiencing Paris with distinction, in a rare and timeless setting. Energy rating: DPE / D 164 kWh/m²/year Greenhouse gas emission: D/34 ...

ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

