



ENGEL & VOIGT

6 Pièces

172 m²

Réf. W-02S5VV

2 500 000 €

Paris 11^{Eme}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers à le plaisir de vous présenter en exclusivité ce magnifique triplex situé au cœur du Village Faidherbe, dans le 11ème arrondissement de Paris. À quelques pas du jardin de la Folie-Titon, cet appartement d'exception offre un cadre de vie unique, mariant calme absolu et luminosité exceptionnelle. Né d'une surélévation réalisée en 2019 dans un immeuble de 1912, ce bien s'étend sur une surface 155,12 m² Carrez (172 m² incluant les surfaces extérieures). Une terrasse unique de 41 m² , sans aucun vis-à-vis. Au 4ème étage, l'appartement s'organise autour d'un espace de vie lumineux ...

Engel & Völkers is pleased to offer you an exclusive preview of this magnificent triplex apartment in the heart of Village Faidherbe, in Paris's 11th arrondissement. Just a stone's throw from the Folie-Titon garden, this exceptional flat offers a unique living environment, combining absolute calm with exceptional light. Created in 2019 from an extension to a 1912 building, this property offers 207 m² of living space. A unique 52 m² terrace on the top floor offers uninterrupted 360° views. On the 4th floor, the flat is arranged around a bright, welcoming living area. The fully fitted and equipped ...

ENGEL&VOLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

