



4 Pièces

94 m²

Réf. W-046JU4

1 095 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En exclusivité, Engel & Völkers vous propose un superbe loft en duplex, situé en plein cœur du 11^e arrondissement de Paris, entre Bastille et Ledru-Rollin. Ce bien rare, entièrement rénové avec goût, se distingue par une hauteur sous plafond impressionnante de 5,21 mètres et une terrasse de 11 m², idéale pour profiter des beaux jours. Baigné de lumière, il offre de très beaux volumes et un cadre de vie à la fois moderne et chaleureux dans un quartier dynamique. Situé aux 3^e et 4^e étages (les derniers) d'un immeuble récent très bien entretenu avec ascenseur, ce loft développe une surface de 89 ...

Exclusively, Engel & Völkers offers you a superb duplex loft, located in the heart of the 11th arrondissement of Paris, between Bastille and Ledru-Rollin. This rare property, fully renovated with taste, stands out with an impressive ceiling height of 5.21 meters and an 11 m² terrace, ideal for enjoying sunny days. Bathed in light, it offers very beautiful spaces and a living environment that is both modern and warm in a dynamic neighborhood. Located on the 3rd and 4th floors (the top floors) of a well-maintained recent building with an elevator, this loft has a surface area of 89 m² Carrez ...

ENGEL&VÖLKERS

170 rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

