



ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL&VÖLKERS

**4 Pièces**

**116 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02UH68**

**15 270 €**

**Paris 11<sup>ème</sup>**

**Appartement à louer (75011)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

\*\*\*LOCATION COURTE DUREE JO 2024 UNIQUEMENT\*\*\* Juillet et Août 2024\*\*\*EXCLUSIVITE E&V\*\*\*Situé entre la Bastille et le métro Charone, Engel & Völkers vous propose en exclusivité la location d'un appartement meublé de 116m<sup>2</sup>+ terrasse 160m<sup>2</sup>, 4 pièces au 5e étage avec ascenseur.Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée et intégrée, de trois chambres, d'une salles de bains et de toilettes séparées.DPE : D 232 kWh/m<sup>2</sup>/anGES : B 7 CO2 kg/m<sup>2</sup>/anLoyer 15000€ + 270€ de charges comprenant le chauffage collectif.Honoraires Locataire: 30% du loyer annuel + 20% TVA - Bail ...

\*\*\*SHORT TERM RENT\*\*\* July and August 2024\*\*\*EXCLUSIVITE E&V\*\*\*Located between Bastille and the Charone metro station, Engel & Völkers offers a 220m<sup>2</sup> furnished apartment on the 5th floor with elevator.This apartment comprises an entrance hall, living room, fitted and integrated kitchen, three bedrooms, bathroom and separate toilet.ECD: D 232 kWh/m<sup>2</sup>/yearGHG: B 7 CO2 kg/m<sup>2</sup>/yearRent 15000€ + 270€ utilities including collective heating.Tenant's fee: 30% of annual rent + 20% VAT - Lease subject to Civil Code.The price of the rent and fees may vary depending on the duration of the rent and current ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

