



2 Pièces

33 m²

Réf. 87120368

395 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Rue de la roquette, à 200m du métro voltaire (ligne 9), à 700m de bastille (ligne 5, 1 et 8), votre agence C&r immo vous présente ce bel appartement de 33,42m2 carrez au deuxième étage d'un bel immeuble haussmannien dans une copropriété en parfait état. Le bien est composé comme suit : une entrée, un séjour cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau avec fenêtre. Vous serez séduits par son calme (car entièrement sur cour), en excellent état (rénovation de 2023), et l'état de la copropriété (sans travaux à venir). Dpe idéal pour pied-à-terre / investissement locatif / primo-accédants vendu avec cave

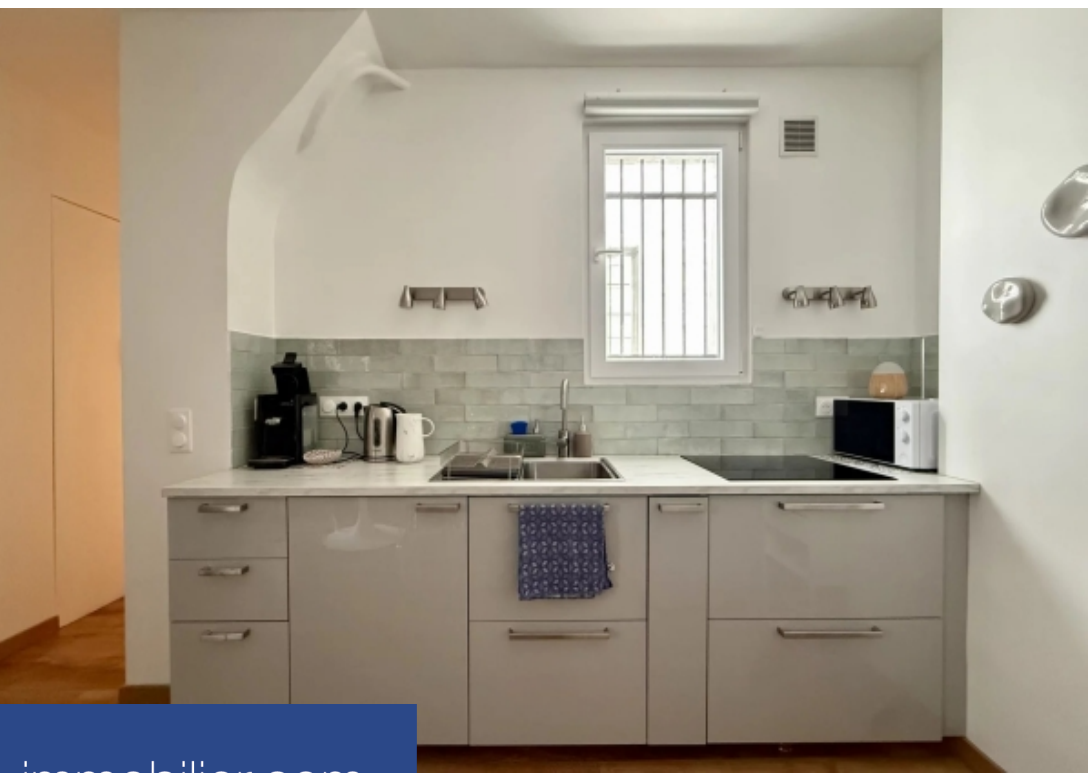
CHARLES ET REMY

98 boulevard Voltaire - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

