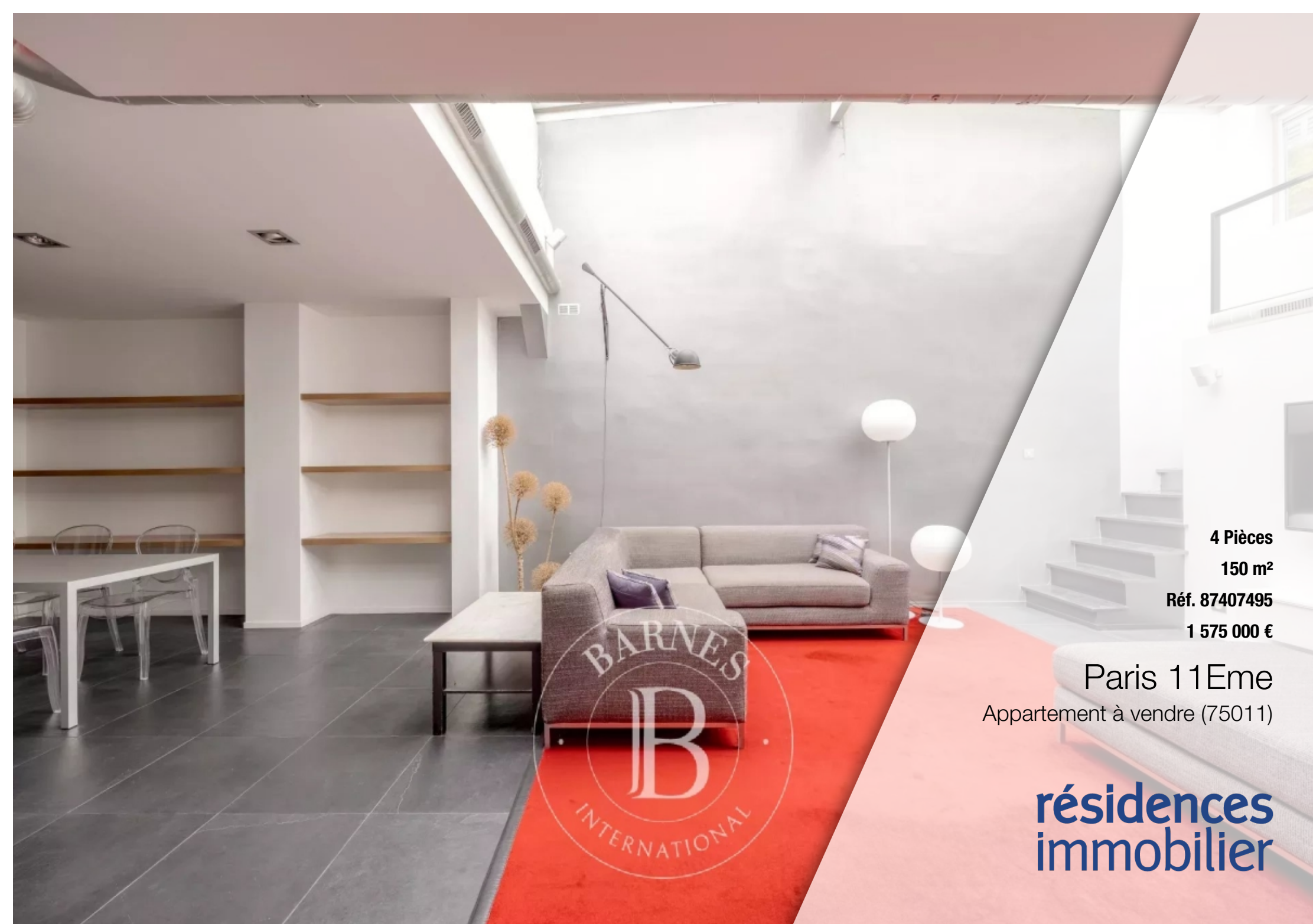




4 Pièces

150 m²

Réf. 87407495

1 575 000 €

Paris 11^{ème}

Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**



résidences immobilier

Aux abords du père lachaise, et du square de la roquette, au calme d'une voie piétonne, appartement type loft, à l'esprit maison et aux rares volumes. Proche commerces & transports, dans un environnement discret et verdoyant, ce bien à la forte dimension coup de cœur se déploie sur 3 plateaux, offrant 150.72m² au sol (138.99m² carrez). Au sein d'une copropriété de 2 lots, il propose une entrée privative desservant, en rez-de-chaussée, un espace buanderie / stockage, ainsi qu'une cave; puis au 1er étage, doté de rares volumes (4m70 sous plafond), grâce à une verrière zénithale, un spacieux ...

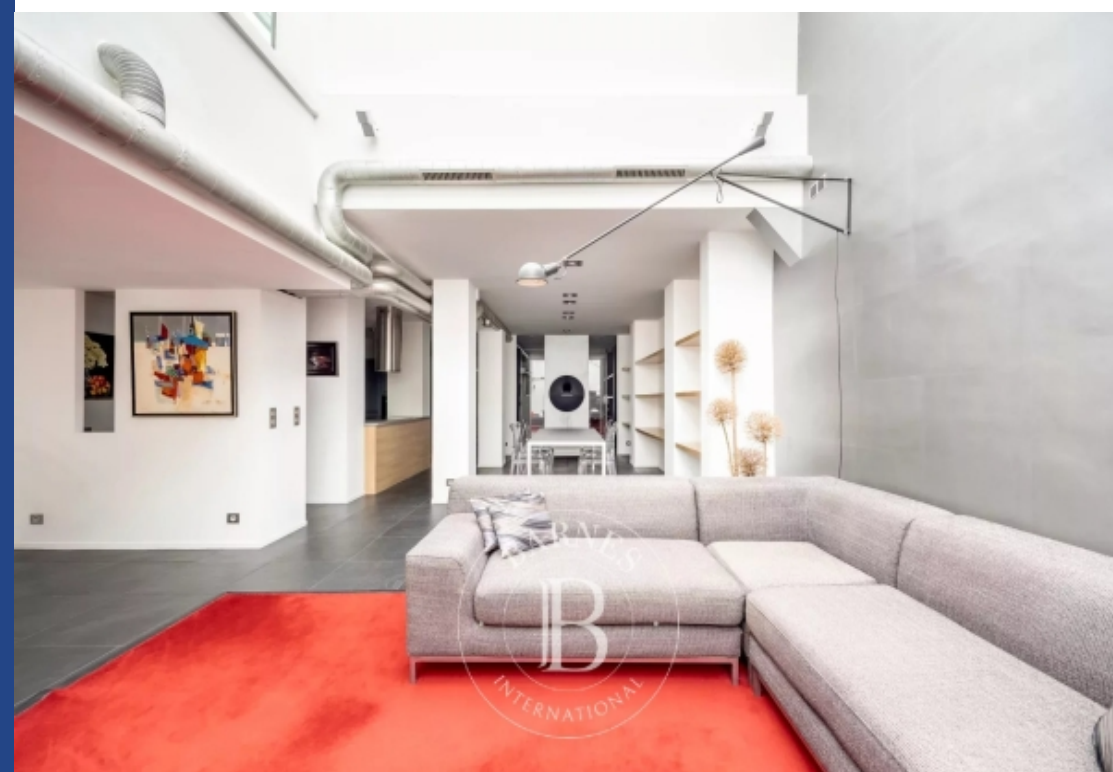
Apartment with the feel of a house offering rare volume and located on a peaceful pedestrianised street, on the edge of père lachaise cemetery and square de la roquette. Close to shops and transport services, in a discreet and leafy setting, this top-pick property is laid out over three levels, offering 150.72m² (1,622 sq ft) of floor space (138.99m² or 1,496 sq ft under the carrez law). Set within a shared ownership building formed of just two units, it has a private entrance leading to a utility/storage area and cellar on the ground floor; the first floor, with an exceptional ceiling height ...

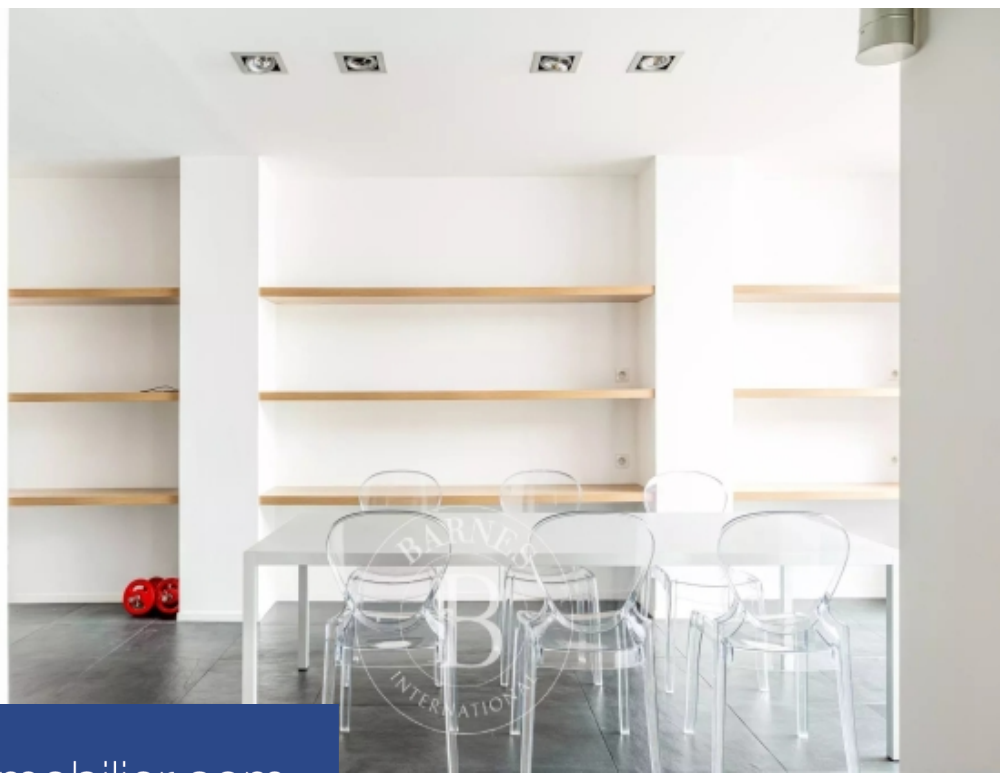
BARNES PARIS EST

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

