



3 Pièces
47 m²
Réf. 83642631
660 000 €

Paris 11^{ème}
Appartement à vendre (75011)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

L'agence des Enfants Rouges vous présente un bel appartement traversant de trois pièces de 47m² au 3^{ème} étage avec un ascenseur et idéalement situé au cœur de Paris, proche des métros Chemin Vert et Bréguet Sabin. Il se compose de DEUX LOTS réunis avec chacun sa propre porte d'entrée, un studio de 13,40m² (kitchenette, SDE, toilette) et un deux pièces de 33,65m² avec une pièce de vie de 18m² avec sa cuisine équipée, une chambre, une SDE et un toilette séparé. L'appartement a été entièrement REFAIT A NEUF par un architecte en 2018 avec une garantie décennale jusqu'à fin 2028 sans aucune perte ...

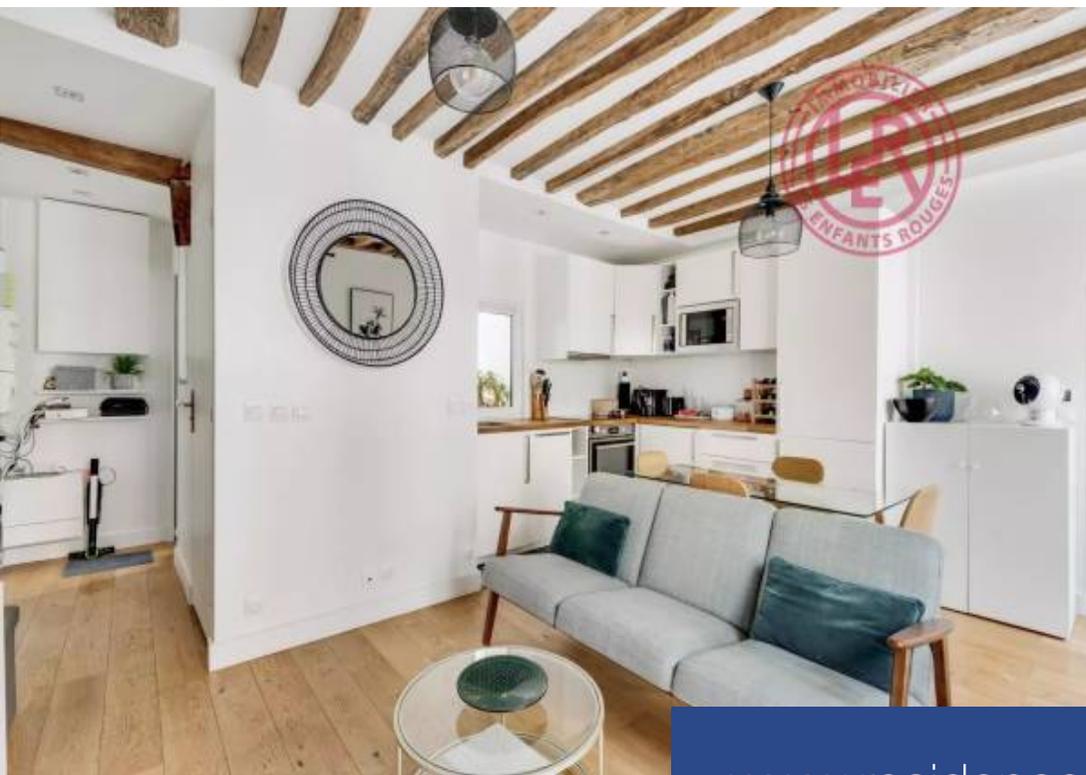
The agency Enfants Rouges presents you a beautiful three-room apartment of 47m² on the 3rd floor with an elevator and ideally located in the heart of Paris, near the metro Chemin Vert and Bréguet Sabin. It consists of two lots joined with each its own entrance door, a studio of 13.40m² (kitchenette, SDE, toilet) and a two-room of 33.65m² with a living room of 18m² with its equipped kitchen, a bedroom, a SDE and a separate toilet. The apartment was completely renovated by an architect in 2018 with a ten-year guarantee until the end of 2028 without any loss of space. The exposure is West/ ...

AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3^{EME}

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

