



**3 Pièces**

**78 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82872113**

**850 000 €**

**Paris 11<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75011)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

A deux pas du square de la Roquette et du Père Lachaise, l'agence des Enfants Rouges vous propose, au sein d'une COPROPRIETE PARFAITEMENT ENTRETENUE un appartement entièrement RENOVE jouissant d'un TRES BON DPE. Il se compose d'un VASTE SEJOUR sur lequel donne - par une cloison vitrée - une cuisine équipée, de deux grandes chambres, d'une salle d'eau/WC et d'une salle de bains. Nombreux RANGEMENTS dans les chambres et le couloir. Au CALME ABSOLU, l'ensemble de l'appartement offre une VUE DEGAGEE et ARBOREE, sans aucun VIS-A-VIS. Chauffage et eau chaude inclus dans les charges. Triple digicode. Gardien. RACK A VELOS. Ce bien vous est proposé avec une CAVE. PARKING EN SUS (box deux places) possible.

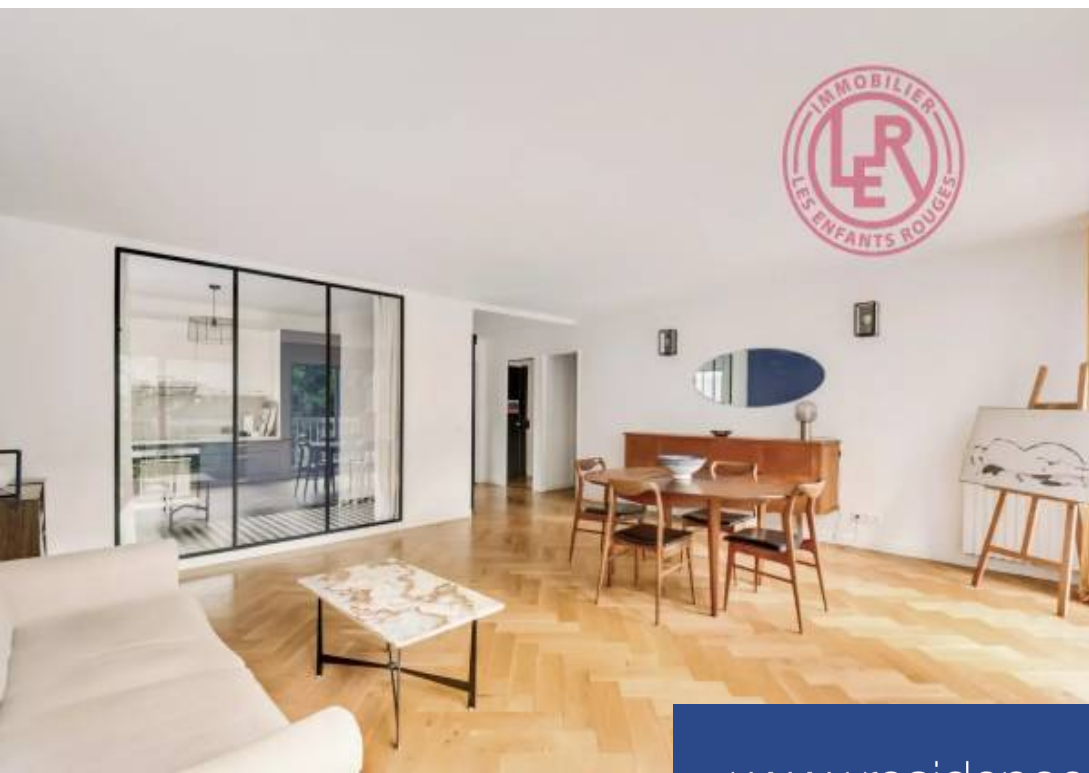
## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

