



3 Pièces

54 m²

Réf. 85908425

649 000 €

Paris 10^{ème}

Appartement à vendre (75010)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé au 1er étage d'une belle copropriété avec gardien de la rue Beaurepaire, bel appartement de 54 m² loi Carrez entièrement au calme sur cour avec double exposition Sud et Ouest. Il se compose d'une entrée avec un grand débarras, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée ouvrant sur une salle à manger avec cheminée, un séjour avec dressing et cheminée, ainsi que d'une grande chambre disposant également de sa cheminée et une salle de bains avec WC et espace buanderie complète ce bien. Vous serez séduit par le charme de l'ancien avec parquet, moulures et ses trois cheminées, ainsi que par une belle hauteur sous plafond de 2,65 m. La chaudière, les sols, les fenêtres ainsi que la cuisine ont été refaits à neuf récemment. Une cave vient compléter ce bien. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

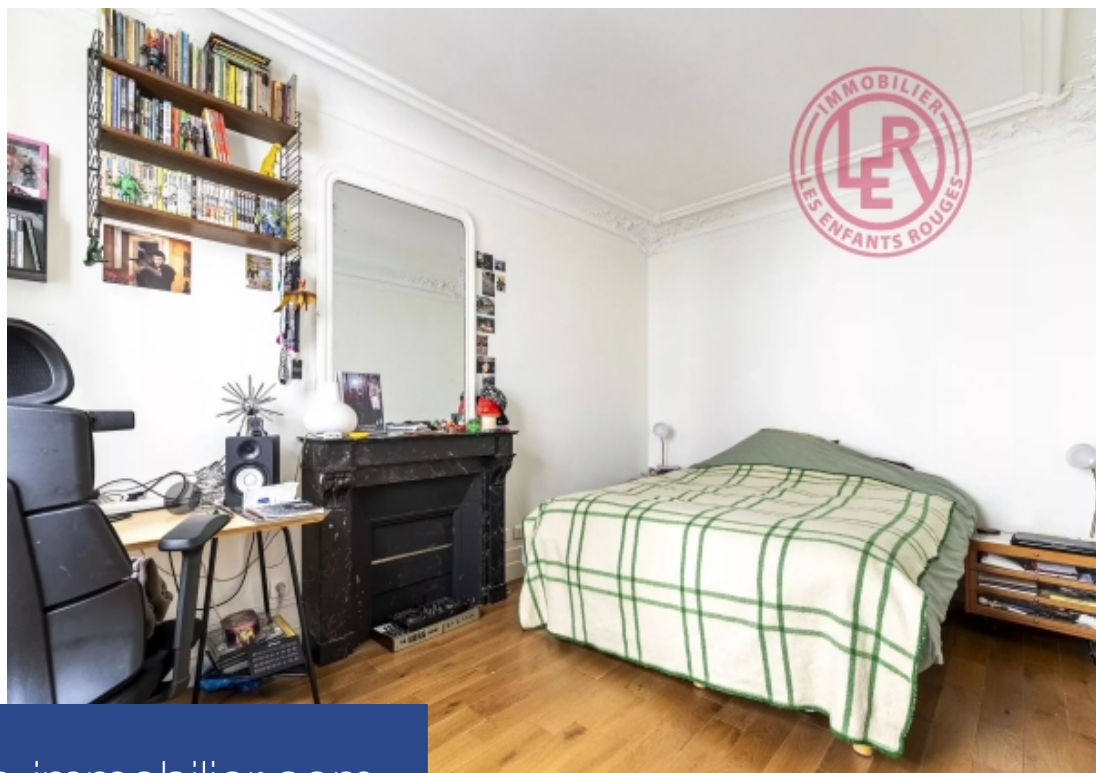
L'AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

