



5 Pièces

161 m²

Réf. 17777-1

1 990 000 €

Paris 10^{ème}

Appartement à vendre (75010)

**ESPACES
ATYPIQUES**

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

À la lisière du haut marais, cet appartement de 161,72 m² carrez prend place au troisième étage d'un élégant immeuble de la fin du XIX siècle. Pensé comme un véritable lieu de vie, il revisite avec justesse les codes de l'appartement parisien. Ici, les éléments patrimoniaux dialoguent avec une écriture contemporaine assumée, où les matériaux, les couleurs et le mobilier intégré composent un ensemble aussi élégant que singulier. Dès l'entrée, le ton est donné. L'architecture révèle une mise en scène graphique qui contraste avec les moulures d'origine et annonce la personnalité du lieu. Le cœur de l'appartement s'organise autour d'une très belle pièce de réception de près de 60 m². Baignée de lumière par quatre grandes fenêtres prolongées d'un balcon filant, cette pièce traversante réunit salon, salle à manger et cuisine ouverte dans un équilibre particulièrement réussi. Pensée comme un véritable lieu de partage, chaque espace trouve naturellement sa place sans jamais rompre l'équilibre des volumes. La rénovation a volontairement conservé l'identité du lieu, parquet, cheminées en marbre, moulures et belle hauteur sous plafond, auxquels répondent des lignes épurées, un mobilier ...

ESPACES ATYPIQUES PARIS RIVE DROITE

5 Bis rue des Haudriettes - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

